



GUARDQUIM UREFLOOR TOP COAT

RECUBRIMIENTO/CAOA DE ENCAPSULADO DE POLIURETANO DE CUATRO COMPONENTES PARA PISOS DE CEMENTO POLIURETANO EXISTENTES. SU ACABADO COLOR MATE BRINDA UN ATRACTIVO ACABADO.

PRESENTACIÓN

- Kit de 5.5kg (Parte A: Resina, Parte B: Endurecedor, Parte C: polvo; Parte C2: Pigmento)
- Color: Verde, Crema, Amarillo, Rojo, Gris, Gris claro.

N° DE FAMILIA
3.1

RECUBRIMIENTOS
EPOXICOS Y DE POLIURETANO

ENERO 2026

Este documento sustituye toda literatura publicada con anterioridad.
DERECHOS RESERVADOS 03-2003-0053509600-01

USOS

- En áreas de preparación de alimentos.
- Instalaciones de procesamiento de alimentos y bebidas.
- Cocinas industriales.
- Baños y vestuarios.
- Industria farmacéutica.
- Almacenes y talleres de servicio de automóviles.
- Laboratorios.
- Invernaderos.
- Areas de almacenamiento refrigeradas.
- Revestimiento protector en un sobre piso nuevo o para reparar existentes.

VENTAJAS

- GUARDQUIM UREFLOOR TOP COAT brinda un acabado monolítico e higiénico, sin grietas donde la suciedad y las bacterias puedan habitar.
- Cumple con la norma JIS Z 2801: 2000 para la actividad antimicrobiana.
- Aceptable para su uso en instalaciones inspeccionadas por el USDA y durabilidad a largo plazo en entornos industriales extremos.
- Alta resistencia a la abrasión.
- Sistema de bajo mantenimiento y fácil de limpiar.
- Tiene una temperatura de operación entre -3°C a 85°C además de excelente resistencia química y resistencia a la humedad.
- Alta resistencia a impacto.
- Curado rápido.
- Bajo olor durante la instalación.
- Puede tener un acabado liso o con textura (siembra de arena).

LIMITACIONES

Evite el contacto con las Partes A y B ya que pueden causar irritación de piel y/o los ojos. En caso de contacto, enjuague inmediatamente el área con abundantes cantidades de agua limpiadora durante al menos 15 minutos. Busque atención médica. Los aplicadores deben cubrir las manos con guantes aprobados. Lávese bien las manos con agua y jabón después de su uso, y antes de comer, fumar, etc.

FORMA DE EMPLEO

a) MUESTRA OBLIGATORIA

Se debe instalar una muestra de 10-20 m² como guía para la instalación y el panel de control de calidad días antes de la instalación real del recubrimiento. La muestra debe ser aprobada por un representante de la Administración de la Propiedad para la resistencia al deslizamiento, la estética y la funcionalidad.

b) PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

Si el GUARDQUIM UREFLOOR SLX tiene menos de 24 horas de antigüedad y están libres de contaminación, no requieren preparación. Si el GUARDQUIM UREFLOOR TOP COAT tiene más de 24 horas de antigüedad deberá prepararse mecánicamente mediante un desbastado con diamante.

c) MEZCLADO

Los componentes están pre-pesados para un rendimiento óptimo. No divida ni haga mezclas parciales. No mezcle a mano.

Agregue la Parte B y la Parte C2 (Paquete de pigmentos) en el balde de mezcla. Mezclar durante 30 segundos. Agregue la Parte A mezclando durante 30 segundos y finalmente la agregue gradualmente la Parte C1. Siga mezclando hasta que el agregado esté completamente "humedecido" al menos durante 30 segundos.

c) APLICACIÓN

El material debe usarse inmediatamente después de la mezcla. Aplique a la superficie preparada con un jalador dentado y un rodillo. Debido a la vida útil limitada de GUARDQUIM UREFLOOR TOP COAT (15 minutos a 25°C), aplique en los bordes de la superficie al mismo tiempo que en la zona principal para mantener un borde húmedo. Si requiere un acabado antideslizante, siembre arena de cuarzo malla 20-40 o 16-30 siembre GUARDQUIM ARENA SILICE sobre la superficie húmeda a razón de 2.0 Kg/m². Deje curar durante la noche.

Si es necesario una segunda capa, Retire el exceso de agregado de la superficie con una escoba y/o aspiradora. Inmediatamente después de mezclar GUARDQUIM UREFLOOR TOP COAT aplique a la superficie de acabado texturizado con un jalador dentado y un rodillo de 3/8" - 1/2".

Nota: Es necesario mencionar que el GUARDQUIM UREFLOOR TOP COAT no es estable en cuanto a retención de color y puede decolorarse con el tiempo. Esto se nota más en colores claros. Esto no perjudicará su resistencia química. Puede producirse una variación de color de lote a lote. Asegúrese de que los materiales para la aplicación final siempre se extraigan del mismo lote.

RECOMENDACIONES

- No aplicarse si la temperatura ambiente y la humedad están por debajo de 10°C.
- Las temperaturas no deben caer por debajo de 4°C en las 24 horas posteriores a la aplicación.

RENDIMIENTO TEÓRICO

- El rendimiento del GUARDQUIM UREFLOOR TOP COAT puede variar entre 9.3 a 18.6 m²/lit dependiendo del acabado y textura requerida.

TABLA DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PRUEBA	MÉTODO	ESPECIFICACIÓN
Resistencia a la compresión (7 días)	ASTM C-579	527 kgf/cm ²
Vida útil (22°C)	-----	23-27 minutos
Tiempo de curado (25 °C) Tráfico peatonal Curado completo	-----	24 horas 7 días
Adherencia (fallo de concreto al 100%)	ASTM C-4541	>28 kgf/cm
Resistencia a la tensión	ASTM D-638	56 kgf/cm ²
Resistencia al impacto	ASTM C-4226	>18 Nm
Abrasión del lastrar 1000 ciclos rueda CS-17	ASTM D4060	25mg
Dureza	ASTM C-2240/ Shore D Dureómetro	84-85
Resistencia a la flexión	ASTM D-790	309 kgf/cm ²

NOTA: Los datos incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio.

GUARDQUIM UREFLOOR TOP COAT

TABLA DE RESISTENCIAS QUÍMICAS

QUÍMICO	%	RESISTENCIA
Ácido acético (30°C)	30	E
Sulfato de aluminio(30°C)	30	E
Benceno		E
Grasa de pollo		E
Ácido cítrico(30°C)	30	E
Dietilenglicol		M
Monobutyl eter		M
Etanol (30°C)	96	E
Etil benceno		M
peróxido de hidrogeno(30°C)	100	E
Keroseno		E
Cloruro de metileno		NR
Nafta (petróleo)		E
Nafta(solvente)		E
Ácido nítrico(30°C)	30	E
Fenol		NR
Ácido fosfórico(30°C)	50	E
hidróxido de sodio(30°C)	50	E
Acido sulfúrico (100°C)	10	M
Acido sulfúrico (30°C)	20	E
Acido sulfúrico (30°C)	30	M
Acido sulfúrico (30°C)	50	M
Acido sulfúrico (30°C)	98	NR
Fosfato de trixilito		E
Urea(300C)	30	E
Xilol		E

NOTA: Las clasificaciones de resistencia química son las siguientes:

Efecto	Descripción	Resultado
E	Excelente	Sin acción efecto después de un contacto prolongado.
M	Mediano Tiempo	No se ve afectado después de 1 mes de contacto, pero puede comenzar a fallar a partir de entonces
S	Corto Tiempo	No se ve afectado después de 24 horas de contacto, pero puede comenzar a fallar a partir de entonces
NR	No Resistente	Afecta al contacto o dentro de las 2 3 horas

ALMACENAJE / VIDA ÚTIL

En su envase original, cerrado y en un lugar seco, fresco, protegido de los rayos solares y sin haber sido abierto idealmente con temperaturas entre 24°C a 35°C, **GUARDQUIM UREFLOOR TOP COAT** conserva sus propiedades por 12 meses desde la fecha de fabricación (todas las presentaciones).

IMPERQUIMIA, S.A. de C.V. Periférico Sur No. 5183, Colonia Isidro Fabela, Alcaldía Tlalpan, C.P. 14030, Ciudad de México. **Planta:** Carr. Fed. Méx - Pachuca Km. 47.6, Col. Reyes Acozac, Tecámac, Edo. de México, C.P. 55755. **Atención al Cliente:** 800 RESUELVE(737 8358) resuelve@imperquimia.mx www.imperquimia.mx

GARANTÍA LIMITADA, IMPERQUIMIA, S.A. DE C.V. garantiza que sus productos están libres de defectos al embarcarse desde nuestra planta, y que las recomendaciones contenidas en esta información están basadas en pruebas que consideramos confiables, sin embargo, como las condiciones en que se emplean están fuera de nuestro control, el usuario deberá hacer las pruebas necesarias para su correcta aplicación, limitándose la garantía exclusivamente a la reposición del producto probadamente defectuoso. Las reclamaciones deberán hacerse por escrito dentro de un periodo de seis meses a partir de su embarque, en caso contrario cesará nuestra responsabilidad.