



## ESPACIOS ESTUCO RESIDENCIAL

RECUBRIMIENTO IMPERMEABLE, ACRÍLICO-CEMENTICIO TEXTURIZABLE EN POLVO. SU EXCLUSIVA FÓRMULA REPELENTE AL AGUA IMPIDE, LA PENETRACIÓN DE ESTA POR LOS MUROS. DISPONIBLE EN TRES GROSORES DE GRANO.

### PRESENTACIÓN

• Saco de 25 kg.

### DESCRIPCIÓN

ESPACIOS ESTUCO RESIDENCIAL es un acabado ecológico impermeable en polvo elaborado a base de cemento, agregados de granulometría controlada y resinas sintéticas que al contacto con el agua forman una pasta fácil de manejar, que se emplea para lograr aplanados decorativos y uniformes con excelentes propiedades de impermeabilidad, adherencia y resistencia sin agrietamientos.

### USOS

ESPACIOS ESTUCO RESIDENCIAL se recomienda para:

- Eliminar el repellido, el afinado y la pintura en exteriores e interiores obteniendo acabados decorativos y texturizados.
- Para proteger tabique y decorar muros de concreto, ladrillo, block, tabicón, paneles de asbesto-cemento, etc.
- ESPACIOS ESTUCO RESIDENCIAL es ideal para la renovación de muros de mampostería en construcciones viejas.
- Este producto puede ser especificado para proyectos de edificación sustentable o proyectos LEED pues cumple con los estándares requeridos.

### VENTAJAS

- ESPACIOS ESTUCO RESIDENCIAL es altamente resistente.
- Ahorro en tiempo de construcción. Con una sola aplicación se eliminan tres operaciones, lo que permite obtener un mayor avance en obra.
- ESPACIOS ESTUCO RESIDENCIAL se puede aplicar con llana, trolera de aire y mecánica.
- Permite una gran variedad de acabados y texturas.
- ESPACIOS ESTUCO RESIDENCIAL no requiere de especialistas para su aplicación.
- Mejor control y administración de materiales, con calidad uniforme, controlada de fábrica.
- El uso de este producto contribuye a sumar puntos para la certificación LEED
- ESPACIOS ESTUCO APLIQ se encuentra disponible en tres tipos de grano:
  - ESPACIOS ESTUCO FINO APLIQ
  - ESPACIOS ESTUCO MEDIO APLIQ
  - ESPACIOS ESTUCO GRUESO APLIQ
- Bajo pedido, se puede fabricar en varios colores.

### FORMA DE EMPLEO

- La superficie debe estar limpia, libre de impurezas, polvo, aceite, pintura u otros materiales mal adheridos que puedan impedir la correcta adherencia del ESPACIOS ESTUCO RESIDENCIAL.
- Si existiera pintura en la superficie deberá eliminarse mediante cepillo de alambre, para obtener una adherencia adecuada, si presenta suciedad, la superficie deberá limpiarse con una solución de ácido muriático al 10% o con nuestro **GUARDQUIM PREP LIMPIAMUROS**, posteriormente lavar perfectamente con agua, por último, humedecer nuevamente con agua limpia el área a tratar.

- Para lograr acabados con color uniforme es necesario llevar a cabo un fondeo de la superficie con **ESPACIOS SOTOFONDO**. El rendimiento es de aproximadamente 2 kg/m<sup>2</sup> y el tiempo de secado al tacto de 30 minutos, aplique con llana en toda la superficie para lograr un color igual al de la textura.
- **ESPACIOS ESTUCO RESIDENCIAL** viene listo para usarse, en un recipiente limpio mezcle perfectamente con agua limpia en relación de 4 kg/L de agua (10 L de agua por saco de 25 kg de **ESPACIOS ESTUCO RESIDENCIAL**), hasta obtener un producto homogéneo.
- La mezcla deberá prepararse de preferencia con equipo mecánico, en caso de elaboración manual esta deberá agitarse 15 minutos después de haber sido preparada.
- Mezcle el material que pueda usar en la primera media hora, ya que después de este tiempo la mezcla se puede resecar y perder algunas de sus propiedades.
- Aplique **ESPACIOS ESTUCO RESIDENCIAL** por medio de llana, trolera manual o compresor.
- Las herramientas empleadas deben limpiarse con agua, mientras **ESPACIOS ESTUCO RESIDENCIAL** esté fresco.

### RECOMENDACIONES

- No usar **ESPACIOS ESTUCO RESIDENCIAL** sobre aplanados de yeso, superficies vitreas, superficies impermeabilizadas o con pintura de temple, aceite o barniz.
- Si cuando esté aplicando **ESPACIOS ESTUCO RESIDENCIAL** la superficie se reseca, vuelva a humedecer la superficie y continúe aplicando el producto.
- Al terminar se recomienda rociar con agua el material aplicado tantas veces como sea necesario, especialmente en climas calurosos y secos. Si desea una superficie más tersa, utilice una esponja húmeda para eliminar irregularidades en su acabado o alisar con llana metálica.
- No debe aplicarse bajo la lluvia.
- No se recomienda para pisos.

### RENDIMIENTO TEÓRICO

**ESPACIOS ESTUCO RESIDENCIAL** rinde aproximadamente 2 a 2.5 kg/ m<sup>2</sup> como aplanado (una sola capa) y si se utiliza como aplanado y texturizado (dos capas) su rendimiento aproximado es de 4 a 4.5 kg/m<sup>2</sup> dependiendo de la rugosidad de la superficie.

## ESPACIOS ESTUCO RESIDENCIAL

TABLA DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PRUEBA	MÉTODO	ESPECIFICACIÓN
Apariencia	-----	Polvo blanco
Densidad	ASTM D-1475	2.0 – 2.2 g/ml
Vida útil (Pot life)	Funcional	30 min
Adherencia sobre el muro	Funcional	Excelente

**NOTA:** Los datos incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio.

### ALMACENAJE

En envase original, cerrado y bajo techo **ESPACIOS ESTUCO RESIDENCIAL** mantiene sus propiedades por 9 meses.

IMPERQUIMIA, S.A. de C.V. Periférico Sur No. 5183, Colonia Isidro Fabela, Alcaldía Tlalpan, C.P. 14030, Ciudad de México. **Panta:** Carr. Fed. Méx – Pachuca Km. 47.6, Col. Reyes Acozac, Tecámac, Edo. de México, C.P. 55755. **Atención al Cliente:** 800 RESUELVE(737 8358) [resuelve@imperquimia.mx](mailto:resuelve@imperquimia.mx) [www.imperquimia.mx](http://www.imperquimia.mx)

**GARANTÍA LIMITADA, IMPERQUIMIA, S.A. DE C.V.** garantiza que sus productos están libres de defectos al embarcarse desde nuestra planta, y que las recomendaciones contenidas en esta información están basadas en pruebas que consideramos confiables, sin embargo, como las condiciones en que se emplean están fuera de nuestro control, el usuario deberá hacer las pruebas necesarias para su correcta aplicación, limitándose la garantía exclusivamente a la reposición del producto probadamente defectuoso. Las reclamaciones deberán hacerse por escrito dentro de un periodo de seis meses a partir de su embarque, en caso contrario cesará nuestra responsabilidad.