



## UNIPLAS PLUS SBS 3.5 PG AUTOADHERIBLE

IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO A BASE DE BITUMEN MODIFICADO CON SBS Y AUTOADHERIBLE, ALTO DESEMPEÑO PLUS.

### DESCRIPCIÓN

UNIPLAS PLUS SBS 3.5 PG AUTOADHERIBLE es una lámina prefabricada a base de asfaltos modificados con polímeros sintéticos SBS (Estireno Butadieno Estireno), reforzada con malla de poliéster Spun-Bonded de alta resistencia con filamentos longitudinales de fibra de vidrio para mayor estabilidad dimensional y acabado mineral hojuela, con capa inferior adhesiva sensible a la presión, por lo que es un auténtico sistema de impermeabilización completo de una sola capa.

### PRESENTACIÓN

- Rollos de 10 m.
- 3.5 mm granulado Blanco y Rojo.

### USOS

- Especial para impermeabilizar techumbres de madera o en lugares donde sea peligroso el uso de flama abierta.
- Ideal para mantenimiento de "hágalo usted mismo".
- Por su exclusivo diseño, **UNIPLAS PLUS SBS 3.5 PG AUTOADHERIBLE** está especificado para realizar trabajos de impermeabilización en época de lluvias.
- **UNIPLAS AERO PLUS AUTOADHERIBLE SBS** está fabricado a base de asfaltos modificados con polímeros sintéticos Estireno Butadieno Estireno (SBS), lo cual aumenta notablemente su resistencia al intemperismo y su flexibilidad a temperaturas abajo de 0 °C (hasta -10 °C).
- Funciona en todo tipo de clima y es el más indicado de las láminas prefabricadas para usarse en clima cálido o templado.

### VENTAJAS

- **UNIPLAS PLUS SBS 3.5 PG AUTOADHERIBLE** es el Perfeccionamiento Tecnológico de los impermeabilizantes prefabricados a base de asfaltos modificados y es fácil de colocarse.
- El diseño de la cara inferior adhesiva está compuesta a base de resinas especiales sensibles a la adhesión sensible a la presión por lo que se logra una **SÚPER-ADHESIÓN**, lo que asegura una mejor fijación al techo, en cualquier situación climática.
- Contiene un traslape longitudinal marcado de fábrica tanto por la cara superior como por la cara inferior del manto, lo que facilita el sellado hermético.
- El uso de este producto contribuye a sumar puntos en una certificación LEED.

### FORMA DE EMPLEO

#### a) LIMPIEZA

- Limpie la superficie y retire todos los materiales mal adheridos, de ser necesario retire las capas antiguas o deterioradas de otros productos mediante cepillo de alambre o pala.
- Limpie polvo, óxido, grasa y partículas sueltas.

#### b) IMPRIMACIÓN

- Aplique una mano uniforme de primario **IMPERCOAT PRIMARIO SBS** (consulte la forma de empleo en la hoja técnica correspondiente). Y dejar secar de 45 a 60 minutos, para la colocación del rollo.
- Debido a que entre más tiempo pase el primario puede atrapar polvo que impedirá la buena adherencia del rollo.

#### c) RESANE DE FISURAS

- Una vez seco el primario, y en caso de existir fisuras, rellénelas con cemento plástico bituminoso

### IMPERCOAT CEMENTO AT o IMPERCOAT CEMENTO SBS.

#### d) INSTALACIÓN DEL MANTO

- Antes de proceder a la instalación del **UNIPLAS PLUS SBS 3.5 PG AUTOADHERIBLE** desenróllelo en toda su longitud para alinearlo dejando un traslape entre rollos de 10 cm, o bien cubra el traslape marcado en el rollo.
- Vuelva a enrollar la lámina prefabricada y haga un corte en la película de polietileno siliconizado de respaldo, procurando no dañar la lámina prefabricada. Desprenda la película de polietileno de respaldo de la barrera sílice-cuarzo, y proceda de inmediato a colocar sobre la superficie, presionando con rodillo a efecto de lograr una buena adhesión.
- Repita esta operación a medida que va extendiendo el rollo de **UNIPLAS PLUS SBS 3.5 PG AUTOADHERIBLE**.
- Selle los traslapes longitudinales con **IMPERCOAT CEMENTO SBS** para lograr un sellado liso y totalmente hermético; al término de cada rollo deje un traslape de 15 cm con el inicio del siguiente.
- Para garantizar un mejor sellado aplique **IMPERCOAT CEMENTO SBS**. Los remates con muros, pretilas, equipos, bajadas de agua, etc., deberán ser sellados totalmente. **Nota: Asegúrese de sellar perfectamente los remates como se indica, ya que es muy importante para tener éxito en su impermeabilización.**
- No aplicar en temperaturas ambiente menores a 5 °C.

### RENDIMIENTO TEÓRICO

8.8 m<sup>2</sup> de **UNIPLAS AERO PLUS AUTOADHERIBLE SBS** por rollo de 10 m<sup>2</sup>.

## UNIPLAS PLUS SBS 3.5 PG AUTOADHERIBLE

### TABLA DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PROPIEDADES	UNIDADES	MÉTODOS	4.5 mm
Espesor	mm	NMX-C-437-ONNCE-2004	3.5+/-0.2
Refuerzo intermedio	- - - - -	- - - - -	Poliéster Spun-Bonded 180 g/m <sup>2</sup>
Longitud x ancho del rollo	m	- - - - -	10 x 1
Acabado cara superior	- - - - -	- - - - -	Mineral Hojuela
Color	- - - - -	- - - - -	Rojo, Blanco
Flexibilidad a baja temperatura	°C	NMX-C-437-ONNCE-2004	-15 a -20 (sin agrietamiento)
Estabilidad dimensional	%		<2%
Estabilidad temperatura elevada (110 °C)	- - - - -		Sin goteo, deformación o escurrimiento
Resistencia a la tensión: • Longitudinal • Transversal	N (lb <sub>0</sub> ) (mínimo)		420 (94) 310 (69)
Elongación: • Longitudinal • Transversal	% (mínimo)		50 55
Penetración de mezcla	1/10 mm	ASTM D-5	20 - 25
Punto de reblandecimiento	°C	ASTM D-36	120 a 130

**NOTA:** Los datos incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio.

#### ALMACENAJE

Almacenar en lugares frescos, secos, protegidos de los rayos solares con cubierta de plástico, nunca a la intemperie y colocados en forma vertical a una sola estiba, de esta forma **UNIPLAS PLUS SBS 3.5 PG AUTOADHERIBLE** sus propiedades indefinidamente.

La transportación deberá ser en forma vertical y a una estiba.