



QUIMITOP PATCH FINO

MORTERO CEMENTICIO DE FRAGUADO ULTRA RÁPIDO PARA REPARACIÓN O RESANE ESTRUCTURAL DE CONCRETO.

DESCRIPCIÓN

QUIMITOP PATCH FINO es un mortero cementicio elaborado con cementos de fraguado rápido, resinas poliméricas y aditivos que al mezclarse con agua produce un mortero listo para la reparación y resane de grietas, oquedades, desconches, despostilladuras y acabados con defectos de máximo 12 mm (1/2") de espesor.

USOS

QUIMITOP PATCH FINO se usa para la reparación de piezas prefabricadas de concreto (durmientes de tren, dovelas, vigas, tráves, etc.) que requieran de llenar o reparar huecos, roturas, fracturas, grietas y desintegración superficial hasta un máximo de 12 mm (1/2") de espesor, así como para el enlucido de concreto.

Para aplicaciones residenciales y comerciales de alto tránsito como departamentos, condominios, hoteles, vestíbulos, restaurantes, centros de convenciones, aeropuertos entre otros.

VENTAJAS

- Es de fraguado ultra rápido, por lo que es posible optimizar tiempos de trabajo.
- Es de fácil de aplicación y viene listo para usarse, basta con mezclarse con agua.
- Desarrolla una alta resistencia mecánica en un tiempo corto.
- Presenta una excelente adherencia en substratos de concreto.
- QUIMITOP PATCH FINO viene modificado con resinas poliméricas y compuestos de autocurado que disminuyen considerablemente la formación de grietas superficiales.
- Se puede aplicar tanto en interiores como en exteriores considerando un tiempo de aplicación de 10 min en condiciones normales.

FORMA DE EMPLEO

a) PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

- La superficie debe de estar sana y estructuralmente firme, limpia, libre de polvo, aceites, pinturas, desmolentes, curadores, grasas o materiales que impidan la perfecta adherencia del QUIMITOP PATCH FINO, para lo cual es necesario remover cualquier material mal adherido o contaminado a través de medios manuales o mecánicos
- El concreto debe estar libre de cualquier presión hidrostática negativa y/o humedad excesiva.
- Antes de aplicar el producto, humedezca totalmente la superficie con agua, evitando encarchamientos.

b) PREPARACIÓN DE LA MEZCLA

- QUIMITOP PATCH FINO debe mezclarse en la siguiente relación de acuerdo a la presentación del producto:

- Saco de 25 kg con 7.25 a 8.00 L de agua
- Saco de 30 kg con 8.7 a 9.6 L de agua

En un recipiente limpio agregue el 95% de agua limpia según la consistencia de la mezcla deseada. Se debe adicionar el material al agua lentamente, mezclar de forma lenta y continua de 2 a 3 minutos, se puede emplear un taladro (se recomienda uno de 350 y 650 RPM) con una paleta para mezclador tipo caja o cubo de hélice.

PRESENTACIÓN

- Saco de 25 kg
- Saco de 30 kg

Nº DE FAMILIA
4.3

QUIMICRET
APLICADOS IMPERMEABLES LIBRES DE FISURAS MORSET

Enero 2025

Este documento sustituye toda literatura publicada con anterioridad.
DERECHOS RESERVADOS 02-2013-0615130460-01

Mezcle únicamente la cantidad de mortero que pueda aplicarse en 10 minutos, dependiendo de las condiciones ambientales, ya que después de este tiempo QUIMITOP PATCH FINO iniciara su fraguado.

c) APLICACIÓN

- Una vez mezclado QUIMITOP PATCH FINO se debe aplicar con llana metálica presionando el mortero contra el sustrato. Aplicar el mortero en capas de aproximadamente 3 mm hasta lograr el espesor deseado, hasta un máximo de 12 mm (1/2"), permita que la primera capa haya iniciado a fraguar antes de aplicar la segunda.
- Después de la aplicación del producto curar QUIMITOP PATCH FINO con curador base agua (**CURAQUIM E LPU, CURAQUIM NP ENDURECEDOR, CURAQUIM ACRÍLICO**) para optimizar su desempeño.

NOTA: Recomendable realizar pruebas previo a la colocación.

RECOMENDACIONES

- No exceda la cantidad de agua recomendada en esta ficha.
- Preparar solo porciones que pueda utilizar en 10 min.
- Usar agua limpia y templada
- Siempre afloja el polvo al agua.
- No aplicar a temperaturas menores de 6 °C, ni mayores de 35 °C.
- No lo utilice para rellenar juntas de dilatación y de control existentes
- No es recomendable aplicar cuando la humedad relativa sea mayor al 85%.
- Cuando la humedad relativa sea muy baja, se recomienda curar la aplicación con **CURAQUIM NP ENDURECEDOR** o **CURAQUIM ACRÍLICO** para optimizar su desempeño.
- No aplique sobre losetas autoadhesivas, madera prensada, tablones de madera aglomerada, paneles de aglomerado o tipos similares de substratos dimensionalmente inestables.
- Para la manipulación del producto utilice guantes de hule, mascarilla contra polvos y goggles.
- Las herramientas utilizadas deben lavarse con agua antes de que el producto haya endurecido.

RENDIMIENTO TEÓRICO

- Saco de 25 kg rinde aproximadamente 5.4 m² a 3 mm de espesor.
- Saco de 30 kg rinde aproximadamente 6.5 m² a 3 mm de espesor.



imperquimia®

Productos para Concreto

Ficha Técnica

2 / 2

QUIMITOP PATCH FINO

TABLA DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PRUEBA	MÉTODO	ESPECIFICACIÓN
Color	Visual	Gris Concreto
Apariencia	Visual	Polvillo
Duración de la mezcla	Funcional	10 min máximo
Tiempo de fraguado	ASTM C-191	30 min
Resistencia a la compresión 1 dia 3 dias 7 dias 28 dias	ASTM C-109	140–160 kg/cm ² 180–200 kg/cm ² 200–220 kg/cm ² 250–280 kg/cm ²

Nota: Los datos incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio (Temperatura= 23±3°C; Humedad relativa= 50%)

ALMACENAJE

QUIMITOP PATCH FINO debe almacenarse siempre bajo techo, en un lugar seco y sobre tarimas, por tratarse de un producto que contiene cemento se deberá tener cuidado para evitar el contacto con la humedad. En estas condiciones, QUIMITOP PATCH FINO conserva sus propiedades por 9 meses.

Nº DE FAMILIA
4.3

QUIMICRET

APLÁNDOS IMPERMEABLES LIBRES DE FISURAS MORSET

ENERO 2025

Este documento sustituye toda literatura publicada con anterioridad.
DERECHOS RESERVADOS 01-2003-0005130460-01

IMPERQUIMIA, S.A. de C.V. Periférico Sur No. 5183, Colonia Isidro Fabela, Alcaldía Tlalpan, C.P. 14030, Ciudad de México. Planta: Carr. Fed. Mex – Pachuca Km. 47.6, Col. Reyes Acozac, Tecámac, Edo. de México, C.P. 55755. Atención al Cliente: 800 RESUELVE (737 8358) resuelve@imperquimia.mx www.imperquimia.mx

GARANTÍA LIMITADA. IMPERQUIMIA, S.A. DE C.V. garantiza que sus productos están libres de defectos al embarcarse desde nuestra planta, y que las recomendaciones contenidas en esta información están basadas en pruebas que consideramos confiables, sin embargo, como las condiciones en que se emplean están fuera de nuestro control, el usuario deberá hacer las pruebas necesarias para su correcta aplicación, limitándose la garantía exclusivamente a la reposición del producto probablemente defectuoso. Las reclamaciones deberán hacerse por escrito dentro de un período de seis meses a partir de su embarque, en caso contrario cesará nuestra responsabilidad.