



## UNIPLAS TEJAROLL FLEXO NANO

IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO CON DISEÑO ESPECIAL QUE LE PERMITE DAR UNA IMAGEN ÚNICA EN LAS TECHUMBRES. A BASE DE ASFALTOS MODIFICADOS CON NANOPARTÍCULAS SBS. SOLDABLE CON SOPLETE, GRADO CONTRATISTA.

### DESCRIPCIÓN

UNIPLAS TEJAROLL FLEXO NANO es una lámina ecológica prefabricada especialmente diseñada para la impermeabilización y decoración de todo tipo de techos. Formulada a partir de asfaltos modificados con polímeros sintéticos SBS (Estireno Butadieno Estireno), reforzada con malla de fibra de vidrio de 90 g/m<sup>2</sup> o con malla poliéster 180 g/m<sup>2</sup> "Spun bonded" de alta resistencia con filamentos longitudinales de fibra de vidrio (para mayor estabilidad dimensional); por lo que es un auténtico sistema de impermeabilización completo de una sola capa de espesor controlado en fábrica. El acabado de una de las caras es de polietileno y en la cara aparente grava esmalta-da de color, con un diseño especial que le permite dar una imagen única.

### PRESENTACIÓN

Rollo de 10 m<sup>2</sup>.

- 4.0 mm granulado. Color blanco y rojo.
- 3.5 mm granulado. Color blanco y rojo.

CSI. 070150, 07521313



### USOS

- Se emplea para impermeabilizar y decorar en la forma más completa y avanzada, todo tipo de techos.
- Losas a las cuales se les quiera mejorar o cambiar la imagen.
- Superficies verticales.
- Este producto puede ser especificado para proyectos de edificación sustentable o proyectos LEED pues cumple con los estándares requeridos.

### VENTAJAS

- UNIPLAS TEJAROLL FLEXO NANO es el sistema de impermeabilización, especialmente diseñado para todo tipo de techos.
- Impermeabiliza y decora al mismo tiempo. Proporciona al techo un elegante toque final que combina perfectamente con diferentes entornos arquitectónicos.
- Permite una mayor velocidad de aplicación y mejores resultados de impermeabilización cuando se compara con las vitro-tejas tradicionales.
- Mejora el rendimiento a un precio inferior.
- Es más ligero, en comparación con las tejas y ladrillos tradicionales.
- UNIPLAS TEJAROLL FLEXO NANO está formado por mallas de refuerzo y compuestos asfálticos especiales con espesores controlados en fábrica, lo que le da características excepcionales de impermeabilización y resistencia a la penetración, a la tensión y al intemperismo, con lo cual se obtiene una larga duración.
- Una vez aplicado puede permanecer en contacto permanente con el agua y la humedad.
- UNIPLAS TEJAROLL FLEXO NANO es ecológico, no contiene solventes tóxicos ni inflamables. El uso de este producto contribuye a sumar puntos para certificación LEED.

### FORMA DE EMPLEO

#### a) PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

- Limpie perfectamente la superficie y retire todos los materiales mal adheridos. Capas antiguas o deterioradas de otros productos deberán ser removidas mediante cepillo de alambre.
- Limpie polvo, óxido, grasa y partículas sueltas.

#### b) IMPRIMACIÓN

- Aplique una mano uniforme de primario IMPERCOAT PRIMARIO SL, (consulte la forma de empleo en las hojas técnicas correspondientes).

#### c) RESANE DE FISURAS

- Una vez seco el primario y en caso de existir fisuras, rellénelas con cemento plástico asfáltico fibrado IMPERCOAT CEMENTO N.

#### d) INSTALACIÓN DE LA LÁMINA PREFABRICADA

- Antes de proceder a la instalación de UNIPLAS TEJAROLL FLEXO NANO desenróllelo en toda su longitud para alinearlo dejando un traslape de 10 cm, marcado en el rollo.
- Vuelva a enrollar la lámina prefabricada y caliente la superficie del rollo por medio de un soplete de gas hasta fundir la película transparente de polietileno de respaldo (reblandecer el asfalto) y proceda de inmediato a colocar sobre la superficie presionando ligeramente con los pies o con rodillo a efecto de lograr una buena adhesión.
- Repita esta operación a medida que va extendiendo el rollo de UNIPLAS TEJAROLL FLEXO NANO, al término de cada rollo deje un traslape de 10 a 15 cm con el inicio del siguiente.
- Cuide de mantener la alineación y traslape entre rollos para mantener el decorado continuo.
- Por último remate los traslapes pasando la flama a lo largo de los mismos, esparciendo el asfalto reblandecido con una "CUCHARA PARA UNIPLAS" para lograr un sellado liso y totalmente hermético; o selle los remates empleando IMPERCOAT CEMENTO N por medio de espátula.

### RENDIMIENTO TEÓRICO

8.8 m<sup>2</sup> de UNIPLAS TEJAROLL FLEXO NANO por rollo de 10 m<sup>2</sup>.

### RECOMENDACIÓN

Al adquirir prefabricados en color blanco, recomendamos solicitar el surtido de un mismo lote. Si el blanco presenta amarillamiento, este se eliminará en un máximo de un mes después de la instalación al estar expuesto al sol. Este fenómeno es únicamente estético y no afecta la funcionalidad del producto.



### COMPROMISO ECOLÓGICO

Actualmente este producto tiene una formulación que es amigable con el medio ambiente; sin embargo, se siguen haciendo esfuerzos para la mejora continua de la formulación.

# UNIPLAS TEJAROLL FLEXO NANO

**TABLA DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**

PROPIEDADES	UNIDADES	MÉTODO	4.0 mm	3.5 mm	
			PG	PG	VG
Espesor	mm	NMX-C-437-ONNCE-2004	4.0 +/-0.2	3.5 +/-0.2	
Refuerzo intermedio	----	----	Poliéster Spun-Bonded 180 g/m <sup>2</sup>		Fibra de vidrio 90 g/m <sup>2</sup>
Longitud x ancho del rollo	m	----	10 x 1		
Acabado cara superior	----	----	Gravilla		
Colores	----	----	Blanco y rojo		
Flexibilidad a baja temperatura	°C	NMX-C-437-ONNCE-2004	0 a -2		
Estabilidad dimensional	%		<2		
Estabilidad temperatura elevada (110 °C)	----		Sin goteo, deformación o escurrimiento		
Resistencia a la tensión • Longitudinal • Transversal	N (Lbf) (mínimo)		400,3 (90) 311,4 (70)	289,1 (65) 177,9 (40)	
Elongación: • Longitudinal • Transversal	% (mínimo)		45 45	5 5	
Penetración de mezcla	1/10 mm		ASTM D-5	15 - 25	
Punto de reblandecimiento de mezcla	°C	ASTM D-36	115- 125		

**NOTA:** Los datos incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio.

**RECOMENDACION**

Al adquirir prefabricados en color blanco, recomendamos solicitar el surtimiento de un mismo lote. Si el blanco presenta amarillamiento, este se eliminará en un máximo de un mes después de la instalación al estar expuesto al sol. Este fenómeno es únicamente estético y no afecta la funcionalidad del producto.

**ALMACENAJE / VIDA ÚTIL**

Almacenar en lugares frescos, secos, protegidos de los rayos solares con cubierta de plástico, nunca a la intemperie y colocados en forma vertical a una sola estiba, de esta forma **UNIPLAS TEJAROLL FLEXO NANO** conserva sus propiedades durante 36 meses.

## UNIPLAS TEJAROLL FLEXO NANO

### TABLA DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PRUEBA	MÉTODO	ESPECIFICACIÓN
VOC g/L	ASTM D-3960	0.0
Reflectancia solar (0-1)	ASTM D-1549	0.72
Emitancia térmica (0-1)	ASTM D-1371	0.90
Índice de reflectancia solar (SRI)	ASTM D-1980	89
Conductividad térmica W/m*K	NMX-C-181, NMX-C-258	0.1297
Permeabilidad al vapor de agua ng/Pa*s/m	NMX-C-210	0.0000
Contenido de reciclado	----	50%
Transparencia radical	----	Asfalto 35%, Polímero Reciclado 10%, Cargas Inertes 35%, Fibra Poliéster Reciclado 5%, Gravilla Ceramizada 15%
Reciclabilidad	----	Una vez cumplido su ciclo de vida se recomienda aplicar sobre el mismo sin retirar un impermeabilizante de tipo elastomérico.
Consejos de gestión de residuos	----	No genera residuos.



#### LUGAR DE PRODUCCIÓN:

Carretera Federal, México-Pachuca Km. 47.6, Col. Reyes Acozac, Tecámac Edo. de México, C.P. 55755

**RADIO DE 800 KM:** Edo. de México, Ciudad de México, Tlaxcala, Hidalgo, Querétaro, Guanajuato, Morelos, Puebla, Veracruz, Guerrero, Michoacán, Jalisco, Colima, Oaxaca, San Luis Potosí, Aguascalientes, Zacatecas, Nayarit.

Gran parte del territorio de: Tamaulipas, Nuevo León, Coahuila, Durango, Sinaloa, Chiapas, Tabasco y Campeche.

### LEED UNIPLAS TEJAROLL FLEXO NANO

► **UNIPLAS TEJAROLL FLEXO NANO** contribuye a reducir el efecto de isla de calor minimizando los impactos de micro climas, hábitats humanos y biodiversidad. Cumple con el Índice de Reflectancia Solar establecido por los estándares de LEED de 78%

Es importante saber el nivel de reflectancia, emitancia y los metros cuadrados del techo.

Este producto cumple con el crédito 7.2. Efecto de isla de calor de Sitios Sustentables (SSc7.2) de LEED NC y LEED EBOM.

Si usas este producto al menos en el 75% de tus techos, conseguirás 1 punto en el crédito SSc7.2.

► **UNIPLAS TEJAROLL FLEXO NANO** contribuye a reducir el impacto de la extracción y procesamiento de materias primas y aumenta el uso de materiales reciclados en la construcción.

El Contenido de reciclado deberá ser del 10 y 20% de materiales de construcción total de elementos reciclados (post-consumo +12 pre-consumidor) POR COSTO TOTAL DE PRODUCTOS.

Este producto cumple con los requisitos del crédito 4 de Materiales y Recursos (MRc4) por el contenido de reciclado con el que cuenta.

► **UNIPLAS TEJAROLL FLEXO NANO** contribuye a aumentar la demanda de materiales de construcción y productos que se extraen y se fabrican en la región y apoya la reducción de los impactos ambientales del transporte. El consumo de materiales regionales deberá ser del 10 y 20% extraído, procesado y fabricado regionalmente en un radio de 800 kilómetros del sitio.

- Un mínimo de 10 y 20% (basado en el costo) de valor total de los materiales (costo real de los materiales).

- Si sólo es una fracción del producto, únicamente ese porcentaje (según su peso) contribuirá al valor regional.

$$\text{Porcentaje local de los materiales} = \frac{\text{total del costo del material local } (\$)}{\text{total del costo del material } (\$)} \times 100$$

Este producto cumple con los requisitos del crédito 5 de Materiales y Recursos (MRc5) por el costo y debido al lugar donde se produce.

► **UNIPLAS TEJAROLL FLEXO NANO** contribuye en la calidad del ambiente interior al reducir la cantidad de contaminantes que tienen mal olor, causan irritación y son dañinos para el bienestar de los instaladores y ocupantes ya que cumple con el bajo contenido de **VOC**.

Este producto cumple con los requisitos de bajas emisiones del crédito 4.2 de Calidad del Ambiente Interior (EQc4.2)

Referencia: LEED reference guide BD+C 2009

**IMPERQUIMIA, S.A. de C.V.** Periférico Sur No. 5183, Colonia Isidro Fabela, Alcaldía Tlalpan, C.P. 14030, Ciudad de México. **Planta:** Carr. Fed. Méx - Pachuca Km. 47.6, Col. Reyes Acozac, Tecámac, Edo. de México, C.P. 55755. **Atención al Cliente:** 800 RESUELVE/737 8358 | [resuelve@imperquimia.mx](mailto:resuelve@imperquimia.mx) | [www.imperquimia.mx](http://www.imperquimia.mx)

**GARANTÍA LIMITADA, IMPERQUIMIA, S.A. DE C.V.** garantiza que sus productos están libres de defectos al embarcarse desde nuestra planta, y que las recomendaciones contenidas en esta información están basadas en pruebas que consideramos confiables, sin embargo, como las condiciones en que se emplean están fuera de nuestro control, el usuario deberá hacer las pruebas necesarias para su correcta aplicación, limitándose la garantía exclusivamente a la reposición del producto probablemente defectuoso. Las reclamaciones deberán hacerse por escrito dentro de un periodo de seis meses a partir de su embarque, en caso contrario cesará nuestra responsabilidad.