



SELOKOTE SELLO FINO Y GRUESO

IMPERMEABILIZANTE EN POLVO PARA CISTERNAS Y TANQUES. SU FORMULACIÓN ESPECIAL PERMITE RELLENAR Y SELLAR LOS POROS DEL MORTERO O CONCRETO.

PRESENTACIÓN

Saco de 25 kg.

DESCRIPCIÓN

SELOKOTE SELLO FINO Y GRUESO es un recubrimiento cementicio elaborado a base de cemento Portland, resinas sintéticas, arenas de granulometría controlada y productos químicos que le confieren excelentes propiedades de adherencia, impermeabilidad y resistencias mecánicas. Se fabrica en dos granulometrías: SELLOKOTE SELLO FINO y SELLOKOTE SELLO GRUESO.

USOS

- Como impermeabilizante de cisternas y tanques de concreto.
- Como recubrimiento impermeable de protección contra el paso del agua y eflorescencia del salitre en muros, paredes, trabes, etc.
- Para impermeabilizar y proteger todo tipo de superficies de mortero, concreto, ladrillo y paredes prefabricadas, tanto en interiores como exteriores.

VENTAJAS

- SELLOKOTE SELLO FINO Y GRUESO rellena y sella los poros del mortero y concreto, impermeabilizando la superficie tratada, aún bajo inmersión continua.
- SELLOKOTE SELLO FINO Y GRUESO es ideal para la impermeabilización de tanques de agua potable pues no la contamina, resiste bacterias y hongos.
- Gran adherencia a sustratos de cemento.
- La aplicación de SELLOKOTE SELLO FINO Y GRUESO permite la respiración natural del muro, evitando así descascaramientos, embolsamientos y eflorescencia del salitre.
- SELLOKOTE SELLO FINO Y GRUESO es tan versátil que puede adoptar las formas convencionales dadas con brochas, cepillo, rodillo e incluso tiro tipo planchado. SELLOKOTE SELLO FINO Y GRUESO es de fácil aplicación.
- Debido a su durabilidad resulta mucho más económico que cualquier otro recubrimiento cementicio.

FORMA DE EMPLEO

A) PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

- La superficie deberá estar libre de polvo, grasa y materiales mal adheridos. Antes de aplicar SELLOKOTE SELLO FINO Y GRUESO se deberá humedecer la superficie.
- Si existiera pintura en la superficie, ésta deberá eliminarse mediante un cepillo de alambre, para obtener una adherencia adecuada. Se recomienda limpiar la superficie con una solución de ácido muriático al 10% o con nuestro GUARDQUIM PREP LIMPIAMURO, posteriormente lavar con agua y detergente, por último, humedecer nuevamente con agua limpia el área a tratar. Cualquier reparación o resane de la superficie, deberá realizarse con nuestro MORSET MURO LPU, QUIMITOP PATCH FINO o QUIMITOP PATCH GRUESO.

B) PREPARACIÓN DE LA MEZCLA

- En un recipiente limpio mezcle SELLOKOTE SELLO FINO o GRUESO con agua limpia en relación de 8 litros de agua por saco de 25 kg de producto de la siguiente manera: la mezcla deberá prepararse de preferencia con equipo mecánico, mezclar por al menos 2 minutos, raspar la propela,

las paredes y el fondo del recipiente y volver a mezclar por 1 minuto más hasta obtener una mezcla homogénea y libre de grumos. Mezcle el material que pueda usar en la primera media hora (dependiendo de las condiciones climáticas), ya que después de este tiempo, el mortero se puede resecar y perder algunas de sus propiedades.

C) APLICACIÓN

- Aplique dos capas uniformes de SELLOKOTE SELLO FINO o GRUESO por medio de brocha, cepillo de ictle, rodillo de pintura o tijera. Se recomienda que la primera capa sea de SELLOKOTE SELLO GRUESO y la segunda de SELLOKOTE SELLO FINO.
- La segunda capa debe aplicarse una vez que la primera haya endurecido completamente, se recomienda humedecer la superficie nuevamente antes de aplicarla.
- Las herramientas empleadas deben limpiarse con agua, mientras SELLOKOTE SELLO FINO y GRUESO esté fresco.

RECOMENDACIONES

- No usar SELLOKOTE SELLO FINO y GRUESO sobre aplastados de yeso, superficies vitreas, superficies impermeabilizadas o con pintura de temple, aceite o barniz.
- Si cuando esté aplicando SELLOKOTE SELLO FINO y GRUESO la superficie se reseca, vuelva a humedecer la superficie y continúe aplicando el producto.
- Al terminar es conveniente curar con rocío fino de agua el material aplicado, tantas veces como sea necesario durante los siguientes tres días, especialmente en climas calurosos y secos. Si desea una superficie más tersa, utilice una esponja húmeda para eliminar irregularidades en su acabado o alisar con llana metálica.
- No aplicarse bajo lluvia. No se recomienda en áreas sujetas a tránsito.
- SELLOKOTE SELLO FINO y SELLOKOTE SELLO GRUESO forman parte de un sistema de impermeabilización rígido que consta de 2 capas de SELLOKOTE TANK AUTOSELLANTE como base, posteriormente 1 o 2 capas de SELLOKOTE SELLO GRUESO GRIS y posteriormente 1 o 2 capas de SELLOKOTE SELLO FINO GRIS.



SELLOKOTE SELLO FINO Y GRUESO

Cuando se requiera su uso para agua potable será necesario aplicar GUARDQUIM EPOXI 630 AQUA como acabado. El que se apliquen 1 o 2 capas de SELLOKOTE SELLO FINO y SELLOKOTE SELLO GRUESO dependerá del tipo de elemento a impermeabilizar, estado, espesor, volumen de agua a contener, entre otros, para más información comunicarse con el área de Soporte Técnico de IMPERQUIMIA®.

RENDIMIENTO TEÓRICO

SELLOKOTE SELLO FINO y GRUESO rinde aproximadamente 1 kg/m² por capa, dependiendo de la rugosidad de la superficie.

TABLA DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PRUEBA	MÉTODO	ESPECIFICACIÓN	
		SELLOKOTE FINO	SELLOKOTE GRUESO
Apariencia	-----	Polvo gris	
Densidad	ASTM D-1475	2.0 - 2.2 g/cc	2.0 - 2.4 g/cc
Vida útil (Pot life)	Funcional	30 - 40 min	
Adherencia al muro	Funcional	Buena	

NOTA: Los datos incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio. (Temperatura= 23±3°C; Humedad relativa= 50%)

ALMACENAJE

SELLOKOTE SELLO FINO y SELLOKOTE SELLO GRUESO debe almacenarse bajo techo, en un lugar seco y sobre tarimas. Por tratarse de un producto que contiene cemento se deberá tener cuidado para evitar el contacto con la humedad. En estas condiciones, SELLOKOTE SELLO FINO y SELLOKOTE SELLO GRUESO conserva sus propiedades por 9 meses.

IMPERQUIMIA, S.A. de C.V. Periférico Sur No. 5183, Colonia Isidro Fabela, Alcaldía Tlalpan, C.P. 14030, Ciudad de México. Planta: Carr. Fed. Méx – Pachuca Km. 47.6, Col. Reyes Acczac, Tecámac, Edo. de México, C.P. 55755. Atención al Cliente: 800 RESUELVE(737 8358) resuelve@imperquimia.mx www.imperquimia.mx

GARANTÍA LIMITADA. IMPERQUIMIA, S.A. DE C.V. garantiza que sus productos están libres de defectos al embarcarse desde nuestra planta, y que las recomendaciones contenidas en esta información están basadas en pruebas que consideramos confiables, sin embargo, como las condiciones en que se emplean están fuera de nuestro control, el usuario deberá hacer las pruebas necesarias para su correcta aplicación, limitándose la garantía exclusivamente a la reposición del producto probadamente defectuoso. Las reclamaciones deberán hacerse por escrito dentro de un período de seis meses a partir de su embarque, en caso contrario cesará nuestra responsabilidad.