

## URELASTIC URAC

IMPERMEABILIZANTE DE NUEVA GENERACIÓN TECNOLÓGICA. A BASE DE POLIURETANO Y MICROESFERA: QUE PROPORCIONAN ALTA REFLECTIVIDAD Y MAYOR AISLAMIENTO TERMICO; NO REQUIERE MEMBRANA DE REFUERZO.

### DESCRIPCIÓN

**URELASTIC URAC** es un impermeabilizante líquido, que contiene resinas de poliuretano, aditivos especiales, microesferas cerámicas, etc. que le proporcionan excelentes propiedades de adherencia, flexibilidad, tenacidad y reflectancia térmica. El uso de microesferas le brindan excelentes características de aislamiento térmico y reflexión solar que contribuye a formar un ambiente seco, fresco y agradable en los interiores.

### USOS

- **URELASTIC URAC** puede ser usado como componente de sistemas impermeables en techos con tránsito peatonal moderado.
- Para impermeabilización de cubiertas tanto en obra nueva como mantenimiento.
- Como acabado reflectivo muy durable que ayuda a reducir costos en consumos de energía.
- Para la impermeabilización profesional de todo tipo de techos.
- Para aumentar la vida útil de cualquier sistema de impermeabilización.

### VENTAJAS

- **URELASTIC URAC** forma una película impermeable elástica de alta tenacidad, que ayuda a mantener la cohesión de los sistemas impermeables, protegiendo aún cuando estén sujetos a movimientos.
- De un solo componente listo para usar.
- **URELASTIC URAC** es durable, reflectivo, decorativo, elástico y 100% lavable.
- Protege los sistemas impermeables en contra de los efectos de la radiación solar, de la lluvia ácida y del intemperismo.
- **URELASTIC URAC** por su color blanco y contenido de microesferas cerámicas refleja la luz solar hasta un 80% reduciendo así la transmisión de calor hacia el interior de las construcciones donde se aplica.
- Es muy adherente, de rápida aplicación y excelente brochabilidad, como recubrimiento fácilmente aspersable con sistema airless.
- Excelente poder cubriente, manteniendo su color firme mucho tiempo después de su aplicación.
- Resistente al tráfico peatonal moderado.
- Por su formulación con alta tecnología alcanza una elongación de 350%.
- **URELASTIC URAC** por ser un impermeabilizante a base de poliuretano alifático tiene una gran resistencia a la acción de los rayos ultravioleta.
- Una vez aplicado forma una película impermeable que soporta periodos de 30 días en inmersión acuosa, sin reblandecerse.

### FORMA DE EMPLEO

#### PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

- La superficie debe estar libre de polvo, grasas y falsas adherencias, procurando que no haya encharcamientos.
- Cuando se aplica sobre concreto este debe tener una edad de al menos 28 días.

#### a) REPARACIÓN DE JUNTAS Y FISURAS

- Rellene todas las juntas, con **DUREFLEX** a base de poliuretano. Dejar curar por 12 hrs.
- Sellado de grietas, bajadas de agua, bases, tubos, chaflanes y ángulos menores de 90 grados con **SELLALASTIC POLIURETANO** o **IMPERCOAT CEMENTO E**, reforzando los puntos críticos con lienzos de 15 cm de ancho de **ELASTON REFUERZO DOBLE 65**. Medio de aplicación: espátula. Rendimiento: Según necesidades (Aprox. 8 lts para cada 100 m<sup>2</sup> de superficie).

#### b) IMPRIMACIÓN

- En todas las superficies se debe aplicar **ELASTON PRIMARIO**, diluyendo con un 10% de agua aplicándose sobre toda la superficie preparada previamente.

#### c) MEMBRANA DE IMPERMEABILIZACIÓN

- Una vez aplicada la imprimación se deberá respetar un tiempo de secado de 2 a 3 hrs previo a la aplicación de la primera capa de **URELASTIC URAC**.
- Aplicación de una capa en toda la superficie de **URELASTIC URAC** Medio de aplicación: brocha, cepillo, rodillo, aspersión. Rendimiento: 1m<sup>2</sup>/lt.
- Antes de aplicar la segunda capa de producto se deberá respetar un tiempo de secado de la primera capa entre 12 a 24 hrs. El espesor de capa no deberá ser menor a 1.0 mm (película seca).

## URELASTIC URAC

IMPERMEABILIZANTE DE NUEVA GENERACIÓN TECNOLÓGICA. A BASE DE POLIURETANO Y MICROESFERA; QUE PROPORCIONAN ALTA REFLECTIVIDAD Y MAYOR AISLAMIENTO TÉRMICO; NO REQUIERE MEMBRANA DE REFUERZO.

### RECOMENDACIONES

- Asegurarse que la temperatura no sea menor a 8 °C y la humedad relativa no exceda el 80%.
- Asegurarse que URELASTIC URAC esté totalmente seco y la superficie de la capa aplicada no tenga "burbujas" antes de aplicar la capa siguiente.
- Evite encharcamientos de agua durante la aplicación de las distintas manos. Barrer y limpiar la superficie para eliminar esto antes de cualquier aplicación posterior.
- **ELASTON REFUERZO DOBLE 65** o **IMPERCOAT REFUERZO CUADRICULA** debe usarse como un refuerzo total o parcial sobre las grietas con movimiento y juntas constructivas.
- No aplicar productos cementicios (concreto, mortero o lechadas) directamente sobre URELASTIC URAC.

### RENDIMIENTOS TEÓRICOS

Como primer para el sistema:

- 0.3 a 0.5 lt / m<sup>2</sup> diluido con un 10% agua.

Como membrana impermeable:

- 1.0 lt / m<sup>2</sup> sin diluir a dos capas sin tela de refuerzo.
- 1.0 a 1.2 lt / m<sup>2</sup> sin diluir a dos capas con tela de refuerzo.

### PRESENTACIÓN

URELASTIC URAC se surte en color blanco:

- Cubeta de 19 L.

### TABLA DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PRUEBA	MÉTODO	ESPECIFICACIÓN
Apariencia	-----	Líquido viscoso
Color	-----	Blanco
% Sólidos en peso	-----	55 a 57%
% Sólidos en volumen	ASTM D-2697-03	48 - 50
Densidad	ASTM D-1475	0.86 a 0.90 g/cc
Viscosidad Brookfield Ag. 6; 10 r.p.m.	ASTM D-2196	27000 - 29000 cps.
Adherencia	Funcional	Buena
Secado al tacto	ASTM D-1640	60 min.
Secado total	ASTM D-1640	24 hrs
Intemperismo acelerado	ASTM G-4799	500 hrs sin deterioro
Absorción de agua	ASTM D-570	15% máximo
Estabilidad en el envase	ASTM D-1849	12 meses
Elongación	ASTM D-2370	150% mínimo

NOTA: Los datos incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio.

### ALMACENAJE

En envases cerrados, en lugares secos, frescos y protegidos contra los rayos solares, URELASTIC URAC conserva sus propiedades durante dos años.