

UNIPLAS MODI SBS

IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO A BASE DE BITUMEN MODIFICADO CON SBS Y SOLDABLE CON SOPLETE. USO PROFESIONAL.

DESCRIPCIÓN

UNIPLAS MODI SBS es una lámina prefabricada a base de asfaltos modificados con polímeros sintéticos SBS (Estireno Butadieno Estireno), reforzada con malla de poliéster Spun-Bonded de alta resistencia con filamentos longitudinales de fibra de vidrio (para mayor estabilidad dimensional) y acabado granulado; por lo que es un auténtico sistema de impermeabilización completo de una sola capa.

USOS

- Se emplea para impermeabilizar en la forma más completa y avanzada, todo tipo de techos.
- Como impermeabilizante para: cimientos, muros, estanques, túneles, presas, etc.
- **UNIPLAS MODI SBS** está fabricado a base de asfaltos modificados con polímeros sintéticos Estireno Butadieno Estireno (SBS), lo cual aumenta notablemente su resistencia al intemperismo y su flexibilidad a temperaturas de 0 °C.
- Funciona en todo tipo de clima y es el más indicado de las láminas prefabricadas para usarse en clima frío o templado.

VENTAJAS

- Se aplica rápida y fácilmente con bajos costos de mano de obra y sin necesidad de llevar a la obra materiales diversos, ya que todo está contenido dentro de la lámina prefabricada.
- **UNIPLAS MODI SBS** está formado por mallas de refuerzo y compuestos asfálticos especiales con espesores controlados en fábrica, lo que le da características excepcionales de impermeabilidad y resistencia a la penetración, a la tensión y al intemperismo, con lo cual se obtiene una larga duración.
- Embellece y protege su techo al usar **UNIPLAS MODI SBS** con granulos minerales en colores cerámicos, que le darán un acabado decorativo y perdurable.
- Por su refuerzo de malla de poliéster o fibra de vidrio resiste elongaciones sin romperse y no forma arrugas, ni se desolda con los cambios de temperatura, que es un problema típico de las láminas reforzadas exclusivamente con polietileno u otras películas plásticas.
- Una vez aplicado puede permanecer bajo tierra y/o en contacto permanente con el agua lo que lo hace un impermeabilizante de gran eficacia en jardinerías, fuentes, charolas de baño y bajadas de agua; así como en cisternas, canales, tuberías, tanques y depósitos de agua.
- Temperatura de funcionamiento: una vez aplicado **UNIPLAS MODI SBS** funciona eficientemente en todo clima soportando variaciones de temperatura de 0 a 100 °C.

FORMA DE EMPLEO

a) PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

- Limpie perfectamente la superficie y retire todos los materiales mal adheridos. En caso que sea preciso, las capas antiguas o deterioradas de otros productos deberán ser removidas mediante cepillo de alambre.
- Limpie polvo, óxido, grasa y partículas sueltas.

b) IMPRIMACIÓN

- Aplique una mano uniforme de primario **IMPERCOAT PRIMARIO SL**, **IMPERCOAT PRIMARIO S** o **IMPERCOAT PRIMARIO H** (consulte la FORMA DE EMPLEO en las hojas técnicas correspondientes).

c) RESANE DE FISURAS

- Una vez seco el primario, y en caso de existir fisuras, rellénelas con cemento plástico asfáltico fibrado **IMPERCOAT CEMENTO N** o **IMPERCOAT CEMENTO SBS**.

d) INSTALACIÓN DE LA LÁMINA PREFABRICADA

- Antes de proceder a la instalación de **UNIPLAS MODI SBS** desenróllelo en toda su longitud para alinearlo dejando un traslape entre rollos de 10 cm, o bien cubra el traslape marcado en el rollo. Vuelva a enrollar la lámina prefabricada y caliente la superficie del rollo por medio de un soplete o mechero de gas hasta fundir la película transparente de polietileno de respaldo (reblanecer el asfalto) y proceda de inmediato a colocar sobre la superficie, presionando ligeramente con los pies o con rodillo a efecto de lograr una buena adhesión. Repita esta operación a medida que va extendiendo el rollo de **UNIPLAS MODI SBS**.
- Al término de cada rollo deje un traslape de 15 cm con el inicio del siguiente.
- Por último remate los traslapes pasando la flama a lo largo de los mismos, espaciando el asfalto reblanecido con una "**CUCHARA PARA UNIPLAS**" para lograr un sellado liso y totalmente hermético; para garantizar el sellado de los remates aplique **IMPERCOAT CEMENTO SBS**, por medio de espátula.
- No se aplique a temperatura ambiente menores de 5 °C.

NOTA: Asegúrese de sellar perfectamente los remates como se indica, ya que es muy importante para tener éxito en su impermeabilización.

UNIPLAS MODI SBS

IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO A BASE DE BITUMEN MODIFICADO CON SBS Y SOLDABLE CON SOPLETE. USO PROFESIONAL.

RENDIMIENTO TEÓRICO

8.8 m² de UNIPLAS MODI SBS por rollo de 10 m².

PRESENTACIÓN

Rollos de 10 m².

- 4.5 mm granulado Blanco y Rojo.
- 4.0 mm granulado Blanco, Rojo y Verde.
- 3.5 mm granulado Blanco y Rojo.
- 3.0 mm granulado Arenado.

TABLA DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PROPIEDADES	UNIDADES	MÉTODO	4.5 mm	4.0 mm	3.5 mm	3.0mm
			PG	PG	PG	VG
Espesor	mm	NMX-C-437-ONNCC-2004	4.5 +/- 0.2	4.0 +/- 0.2	3.5 +/- 0.2	3.0 +/- 0.2
Refuerzo intermedio	-----	-----	Poliéster Spun-Bonded 180 g/m ²			Fibra de Vidrio 90 g/m ²
Longitud x ancho del rollo	m	-----	10 x 1			
Acabado cara superior	-----	-----	Gravilla			Arenado (Arena Silice)
Colores			Blanco y rojo	Blanco, Rojo y Verde	Blanco y rojo	
Flexibilidad a baja temperatura	°C (mínimo)	NMX-C-437-ONNCC-2004	-18 (sin agrietamiento)			
Estabilidad dimensional	%		< 2		N/A	
Estabilidad temperatura elevada (110 °C)	-----		Sin goteo, deformación o escurrimiento			
Resistencia a la tensión • Longitudinal • Transversal	N (lb.)		400.3 (90) 311.4 (70)		289.1 (65) 177.9 (40)	
Elongación: • Longitudinal • Transversal	%		45 45		5 5	
Penetración de mezcla	1/10 mm	ASTM D-5-20	15 - 25			
Punto de reblandecimiento de mezcla	°C	ASTM D-36-14	115 - 125			

NOTA: Los datos incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio.

ALMACENAJE

Almacenar en lugares frescos, secos, protegidos de los rayos solares con cubierta de plástico, nunca a la intemperie y colocados en forma vertical a una sola estiba, de esta forma UNIPLAS MODI SBS conserva sus propiedades indefinidamente. La transportación deberá ser en forma vertical y a una estiba.



NMX-C-437-ONNCC-2004

IMPERQUIMIA, S.A. de C.V. Periférico Sur No. 5183, Colonia Isidro Fabela, Del. Tlalpan, C.P. 14030, Ciudad de México. Planta: Car. Fed. Méx - Pachuca Km. 47.6, Col. Reyes Acozac, Tecámac Edo. de México, CP 55755. Atención al Cliente: 01800 RESUELVE(737 8358) resuelve@imperquimia.com.mx www.imperquimia.com

GARANTÍA LIMITADA, IMPERQUIMIA, S.A. DE C.V. garantiza que sus productos están libres de defectos al embarsarse desde nuestra planta, y que las recomendaciones contenidas en esta información están basadas en pruebas que consideramos confiables, sin embargo, como las condiciones en que se emplean están fuera de nuestro control, el usuario deberá hacer las pruebas necesarias para su correcta aplicación, limitándose la garantía exclusivamente a la reposición del producto probadamente defectuoso. Las reclamaciones deberán hacerse por escrito dentro de un periodo de seis meses a partir de su embarque, en caso contrario cesará nuestra responsabilidad.