



+55
años

IMPERQUIMIA 2025

Somos una empresa 100% mexicana con más de 55 años en el mercado, que hemos acompañado al desarrollo del país, al ofrecer soluciones completas, innovadoras y expertas en ConstruQuímicos que mejoran el desempeño de sus construcciones en sus diferentes etapas: Proyecto, Obra Negra, Obra Gris, Acabados y Mantenimiento.



OBRA NEGRA



OBRA GRIS



ACABADOS



MANTENIMIENTO

Misión

Somos una empresa que se compromete a resolver los retos de sus construcciones mediante soluciones completas, expertas e innovadoras que respetan al medio ambiente, ofreciendo productos y sistemas que responden eficazmente a los retos de las construcciones y que cuenta con un capital humano enfocado en satisfacer las necesidades del cliente y mejorar sus expectativas.

Visión

Ser una empresa enfocada en el cliente, que ofrezca soluciones estándar y a la medida con un crecimiento sostenido en ventas, asegurando la rentabilidad, consolidándonos en la construcción de alta especialidad, posicionándonos en la industria e impulsando la exportación en América.

Planta

Km. 47.6 Carr. Federal Méx-Pachuca
Col. Los Reyes Acozac, C.P. 55755,
Tecámac, Edo. de México.

Corporativo

Periférico Sur #5183 Piso 2, Col. Isidro Fabela
Tlalpan, C.P. 14030, CDMX.
Edificio LEED Platino C&S
55 5665 9508

imperquimia.mx

resuelve@imperquimia.mx

Política de la Calidad

Imperquimia se compromete a ofrecer consistentemente a nuestros clientes productos para la construcción que respondan a los retos de las edificaciones, promuevan el respeto al medio ambiente y cumplan con los requisitos legales aplicables; para ello mejoramos constantemente nuestros procesos mediante la revisión de nuestro entorno.

Certificaciones

Nuestros procesos productivos cuentan con la **Certificación de calidad ISO 9001:2015.**

Por su Calidad y Desarrollo, nuestros productos están respaldados por instituciones y laboratorios nacionales e internacionales:



Accede a nuestras certificaciones aquí:

<https://imperquimia.mx/certificados>



Escanea el código para ir a los certificados

Nuestros cimientos

- Conocimiento y Experiencia.
- Calidad.
- Investigación y Desarrollo.
- Satisfacción completa de nuestros clientes.
- Responsabilidad social.

Nuestro Portafolio

Con nuestras líneas de productos: Impermeabilizantes, Productos para Concreto, Recubrimientos, Pinturas, además de Selladores, ofrecemos las mejores soluciones para todo el proceso constructivo en:

Especificación del proyecto

Ofrecemos soporte uno a uno con un portafolio de soluciones en ConstruQuímicos de acuerdo a las necesidades de la obra con sistemas útiles y adecuados al proyecto tomando en cuenta el mejor costo-beneficio para nuestros clientes.

Obra negra <https://imperquimia.mx/obra-negra/>

Ofrecemos aditivos para concreto, morteros diseñados para el anclaje de estructuras, polímeros para consolidar terrenos, impermeabilizantes para cimentación y barreras de vapor, adhesivos epóxicos que permiten la unión estructural de elementos de concreto, desmoldantes y membranas de curado, entre otros.

Obra gris <https://imperquimia.mx/obra-gris/>

Contamos con impermeabilizantes cementicios, adhesivos para morteros en aplicaciones horizontales y verticales, morteros para repellado de muros con calidad comparable a los acabados prefabricados, niveladores de pisos y recubrimientos contra fuego.

Acabados <https://imperquimia.mx/acabados/>

Tenemos impermeabilizantes para losas de azoteas, para tanques y cisternas, pisos, pinturas, materiales para juntas, recubrimientos de muros y plafones, sistemas de azoteas verdes, recubrimientos para canchas deportivas, pisos industriales, comerciales y residenciales y ofrecemos recubrimientos diseñados para estacionamientos y vialidades.

Mantenimiento <https://imperquimia.mx/mantenimiento/>

Apoyamos en la conservación de las edificaciones, aumentando su vida útil con productos innovadores y de alta calidad como morteros, pinturas, impermeabilizantes para todos los requerimientos, barnices de poliuretano, recubrimientos acrílicos, entre otros.

Portafolio verde <https://imperquimia.mx/productos-que-integran-el-portafolio-verde/>

Somos una empresa vanguardista mexicana líder en el desarrollo de soluciones amigables con el medio ambiente para la industria de la construcción. Desde nuestros inicios nos hemos preocupado por mantener el equilibrio ambiental en la fabricación de sus productos y los recursos naturales.

¿Necesita algún producto específico?

Nuestros ingenieros y equipo de investigación y desarrollo pueden ayudarle con la especificación exacta que requiere su obra. Contáctales directamente en: resuelve@imperquimia.mx

Contamos además con la ventaja de rápida respuesta de fabricación, lo que nos permite estar presentes con el desarrollo de **productos-soluciones** a la medida de las necesidades de nuestros clientes.

Nuestra Historia a su servicio

- 1967** Ingresamos al mercado con la patente del **Impercoat® S40**, impermeabilizante dispersado en agua, innovación ecológica que no requiere fuego para su uso reduciendo notablemente la contaminación ambiental y el riesgo de quemaduras en los aplicadores.
- 1970** Introdujimos al mercado los selladores elásticos acrílicos.
- 1974** Eliminamos el plomo en nuestros productos (desde su prohibición en E.U.A.).
- 1975** Desarrollamos pastas texturizables con resinas, dándoles mejores propiedades de adherencia e impermeabilidad.
- 1980** Lanzamos al mercado los mantos impermeabilizantes soldables **Uniplas®**, modificados con SBS o APP, para resistir mejor las temperaturas extremas y adaptarse mejor a la superficie.
- 1990** Construimos la planta de **Imperquimia®** en Tecámac, Estado de México, con procesos ecológicos que incluyen captación de agua pluvial para su uso en procesos de producción, extracción de sólidos y volátiles en emanaciones, utilización de recipientes de plástico reciclado y reutilización de materiales.
- Desarrollamos los selladores elásticos de poliuretano **Dureflex®**, con excelente resistencia a la intemperie y durabilidad.
- 2000** Patentamos los mantos prefabricados con canales anti-abolsamiento, **Uniplas® Aero**, que resultan más durables, eliminando la formación de ampollas.
- 2003** Introdujimos los impermeabilizantes de aluminio auto-adheribles **Alusticker®**, de uso práctico para un sellado rápido y profesional de láminas y detalles.
- 2004** Recibimos el reconocimiento del Gobierno Mexicano: El Premio Nacional de Ciencias y Artes 2004, en el campo de Tecnología y Diseño.
- 2005** Lanzamos los bacheadores para vialidades y estacionamientos que adhieren aun sobre superficies húmedas **Guardquim® Vial Bacheador**.
- 2010** Desarrollamos las pinturas decorativas impermeables, **Espacios Imperpinta®**, ideales para fachadas en ambientes húmedos, calurosos o costeros.
- 2012** Introdujimos las pinturas ecológicas, **Espacios® Bio Antibacterial**.
- 2013** Lanzamos las resinas expansivas para inyección estructural **Urefoam®** para la impermeabilización definitiva de tanques, cisternas, estacionamientos subterráneos, túneles, muros de contención, mejoramiento de suelos, nivelación de edificios, entre otras aplicaciones.
- 2015** Fabricamos **Unitak®**, manto impermeable elástico y auto-adherible de alto desempeño.
- 2016** Introdujimos **Espacios® Primario Antisalitre** para reducir el daño de la humedad en muros.
- Obtenemos **Certificación LEED®** Platino para nuestro edificio corporativo.
- 2017** Lanzamos **Sellalastic® Uretano AQ**, sellador elástico ecológico en pasta de un componente, nueva generación tecnológica que soporta mayor período de intemperismo, resistente a los rayos ultravioleta y a largos periodos de inmersión continua en agua.
- 2019** Lanzamos Epoxi Anclaje, el único sellador de juntas que abre al tráfico ligero en 30 minutos y pesado a partir de 2 horas.
- 2020** Desarrollo de la pintura **ESPACIOS PODER ANTIVIRAL**, que combate eficazmente el COVID-19 en superficies.
- 2022** Integramos algunas de nuestros sistemas a la tecnología BIM, que facilita y agiliza la especificación de cualquier proyecto.
- 2023** Lanzamiento productos con tecnología fotocatalítica en Impermeabilizantes, Pinturas y Aditivos para concreto, incluimos nanotecnología en las partículas de **Sellokote Krystal**.
- 2024** Lanzamiento del 1^{er} sellador poliuretano base Agua **Dureflex PU**.

Algunos de nuestros principales Clientes en los sectores públicos y privado.



Catálogo Sustentable

Etapa Constructiva

Producto

Obra Negra

UNIPLAS® DRENAJE CON GEOTEXTIL

Membrana plástica, para impermeabilización en muros o azoteas verdes.

Obra Negra /
Mantenimiento

GROUTQUIM® EPOXI CF

Adhesivo epóxico grado estructural, para continuación de elementos de concreto.

Obra Gris



Salva vidas

FIRE QUIM® INTUMESCENTE BASE AGUA

Recubrimiento tipo pintura para aislar del fuego superficies de acero.

Obra Gris /
Mantenimiento



Top ventas

DUREFLEX® 540 P

Sellador de poliuretano, para grietas, juntas u oquedades realizadas.

GUARDQUIM® PREP QUIMOX

Convertidor e inhibidor de óxido, ideal para antes de pintar estructuras metálicas.

QUICK FLOOR 2-3®

Mortero cementoso de fraguado rápido, para reparación y nivelación de pisos industriales.

UNECRETO® N PLUS

Adhesivo para concreto y fortificador para pastas, pinturas, yeso, tirolés, etc.

Acabados /
Mantenimiento



Top ventas

ALUSTICKER® PLUS

Cinta autoadherible, para sustratos de lámina.

URELASTIC® 400 AL

Impermeabilizante de poliuretano, resistente a derrames de aire acondicionado y tráfico peatonal.



Etapa Constructiva

Producto

Acabados / Mantenimiento



Top ventas

ELASTON® PRIMARIO

Primario acrílico para losas con poco movimiento.



Top ventas

ELASTON® CEMENTO ACRÍLICO

Resanador acrílico para grietas en losas con poco movimiento.



Top ventas

ELASTON® BASE GRIS

Base impermeabilizante acrílico para losas con poco movimiento



Top ventas

ELASTON® REFUERZO DOBLE 65

Membrana de refuerzo para sistemas impermeables acrílicos.



Top ventas

ELASTON® ALL TERRAIN

Impermeabilizante acrílico para losas con poco movimiento.



Materiales reciclados



Top ventas

IMPERCOAT® PRIMARIO SL

Primario asfáltico, para sistemas impermeables asfálticos.



Materiales reciclados



Top ventas

UNIPLAS® MODI SBS / APP

Impermeabilizante prefabricado asfáltico.



Top ventas

IMPERCOAT® PRIMARIO S

Primario para sistemas impermeables acrílicos.



Materiales reciclados

ELASTON® 5 LLANTA

Impermeabilizante acrílico para losas con poco movimiento.

ELASTON® ICE

Impermeabilizante acrílico reflejante para losas con poco movimiento.



Tecnología avanzada

UNIPLAS® ENERGY

Sistema impermeable y de aislamiento térmico.



Materiales reciclados

IMPERCOAT® ADHESIVO FOAM

Adhesivo para placas de "unicel" y Sistema Uniplas Energy (aislamiento térmico).



Materiales reciclados

SELLOKOTE® KRISTAL

Sellador por cristalización para cisternas y tanques.

ESPACIOS® BIO IGNÍFUGO

Pintura acrílica retardante al fuego.



Protege tu salud

ESPACIOS® PODER ANTIBACTERIAL

Pintura acrílica anti-bacterial.

Etapa Constructiva

Producto

Acabados /
Mantenimiento



Materiales
reciclad



Materiales
reciclad



Materiales
reciclad



Materiales
reciclad

Mantenimiento

ESPACIOS® PRIMARIO ANTISALITRE

Sellador acrílico, para antes de pintar con propiedades anti-salitre.

SET® PEGAZULEJO 3RA. GENERACIÓN

Adhesivo para losetas o piezas cerámicas.

DESCIMBRAL® AQUA PRO

Líquido cremoso que evita la adherencia del concreto o mortero a la cimbra o molde, obteniéndose acabados uniformes.

CURAQUIM® E C-309

Membrana de curado que al ser aplicada sobre superficies de concreto o mortero fresco, forma una película impermeable.

GROUTQUIM® NM 500 K

Reforzamiento estructural para concreto, fluido, de alta resistencia y sin contracciones.

GUARDQUIM® VIAL BACHEADOR

Bacheador en frío para superficies de pavimento asfáltico.

*Impermeabilización
garantizada
hasta por
10 años*



Casos de Éxito

- Nivelación en menos de 12 horas de las columnas que sostienen las ballenas del segundo piso del Periférico de la CDMX para su inauguración en tiempo.
- Renivelación nocturna de las vías del metro en la CDMX sin retardar el servicio para más de 4 millones de usuarios.
- Renivelación de la estación del metro Indios Verdes sin interrumpir su operación.
- Mejora de la resistencia a derrames de reactivos químicos en pisos del Instituto Mexicano del Petróleo en la CDMX.
- Única empresa mexicana proveedora de aditivos para la fabricación de dovelas en el túnel CDMX-Toluca.
- Sellado de filtraciones en el tanque de agua potable de Tecámac sin interrumpir el suministro para más de 400,000 habitantes.
- Protección anti-fuego del área de Peregrinos de la Basílica de Guadalupe.

Contamos con operaciones en 4 países fuera de México con 5 distribuidores.

El Salvador • Costa Rica • Guatemala • República Dominicana

Hemos participado en obras muy importantes como la remuneración del estadio Mágico González en Salvador y el acondicionamiento de varias de las cedes de los juegos Centroamericanos.

Nuestros distribuidores son muy importantes en sus mercados y tenemos una buena participación de mercado a través de ellos, los actuales distribuidores son:

- PSI - República Dominicana
- Promatco- Costa Rica / El Salvador
- Tecnomaster - Guatemala
- Casa Hermes - Guatemala

¿Por qué Imperquimia®?

Ponemos a su servicio nuestra capacidad de investigación, desarrollo e innovación.
Brindamos acompañamiento a nuestros clientes antes, durante y después de la obra.
Ponemos a su servicio nuestro conocimiento y experiencia tecnológica.
Ofrecemos el mejor costo-desempeño de nuestros productos en el mercado.
Resolvemos problemas complejos en obras importantes.
Tenemos a su disposición 21 Centros de Venta y Distribución a nivel nacional y una red de más de 300 distribuidores autorizados.
Ubica tu Centro IQ más cercano aquí: <https://imperquimia.mx/distribuidores>
Reaccionamos rápidamente a la demanda exigente productiva del mercado.
Trabajamos con una estructura organizacional apoyada por el Sistema ERP SAP.
Solucionamos técnicamente por: teléfono, internet y con presencia en obra.
Capacitamos continuamente a nuestro personal y al personal de nuestros clientes.



Centros de Venta y Distribución

Zona Centro

ERMITA IZTAPALAPA, CDMX
Calz. Ermita Iztapalapa #2142
Col. Constitución de 1947
C.P. 09260
Tel: 55 5613 1904
ermita@imperquimia.com.mx

MIXCOAC, CDMX
Av. Patriotismo #624
Col. Mixcoac
C.P. 03910
Tel: 55 5598 0850
mixcoac@imperquimia.com.mx

PERISUR, CDMX
Periférico Sur #5183
Col. Isidro Fabela
C.P. 14030
Tel: 55 5606 9258
perisur@imperquimia.com.mx

LA RAZA, CDMX
Paseo Jacarandas #80
Col. Santa María Insurgentes
C.P. 06430
Tel: 55 5583 5727
laraza@imperquimia.com.mx

SATÉLITE, EDO. DE MÉXICO
Av. Manuel Ávila Camacho #25
Col. Tequesquahuac
C.P. 54020
Tel: 55 5379 2670
satelite@imperquimia.com.mx

RIVIERA, CDMX
División del Norte #1254
Col. Vértiz Narvarte, C.P. 03600
Tel: 55 5605 8712
riviera@imperquimia.com.mx

ACAPULCO, GRO.
Av. Cuauhtémoc #1723
Lote 24 Mz IV, Fracc. Magallanes
C.P. 39670
Tel: 744 488 3846
acapulco@imperquimia.com.mx

CORREGIDORA, QRO.
Fray Sebastián de Gallegos #158
Col. Los Olvera
C.P. 76806
Tel: 442 2106586
queretaro@imperquimia.com.mx

CUERNAVACA, MOR.
Plan de Ayala #2000
Col. Cuauhnahuac
C.P. 62430
Tel: 777 315 0203
cuernavaca@imperquimia.com.mx

Zona Sureste

CANCÚN, Q. ROO
Av. José López Portillo
Supér Mz. 58, Mz. 45, Lt 4 y 5
Col. Unidad Morelos
C.P. 77515
Tel: 998 843 6252
cancun@imperquimia.com.mx

MÉRIDA, YUC.
Calle 6 (lateral de Periférico) #414
Fraccionamiento Aquaparque
C.P. 97176
Tel: 999 984 6044
merida@imperquimia.com.mx

MÉRIDA 2, YUC.
Calle 11 (sobre Periférico Norte) #245
Santa Gertrudis Copó
(Plaza de la Construcción)
C.P. 97345
Tel: 999 518 2593
merida2@imperquimia.com.mx

VERACRUZ, VER.
Miguel Hidalgo #293
Col. Centro, C.P. 91700
Tel: 229 934 6318
veracruz@imperquimia.com.mx

VILLAHERMOSA, TAB.
Av. Periférico Carlos Pellicer Cámara #611,
Cuadrante II, Col. Miguel Hidalgo, 2da
Sección
C.P. 86127
Tel: 993 161 6137
villahermosa@imperquimia.com.mx

Zona Norte

CHIHUAHUA, CHIHUAHUA
Av. de las Américas #511
Col. Las Granjas, C.P. 31100
Tel: 614 482 6244
chihuahua@imperquimia.com.mx

MONTERREY, NUEVO LEÓN
Avenida Gonzalitos # 2611
Col. Mitras Norte, C.P. 64320
Tel: 818 311 3338
monterrey@imperquimia.com.mx

Zona Bajío

LEÓN, GTO.
Bld. Aeropuerto #2436
Col. Campestre San José
C.P. 37547
Tel: 477 772 5229
leon@imperquimia.com.mx

Zona Occidente

HERMOSILLO, SON.
Periférico Norte #38
Col. Modelo, C.P. 83190
Tel: 662 267 0687
hermosillo@imperquimia.com.mx

TIJUANA, B. C.
Bld. Insurgentes #8785
Col. Libramiento, C.P. 22225
Tel: 664 903 0457
tijuana@imperquimia.com.mx

GUADALAJARA, JAL.
Gobernador Curiel #2655-B
Zona Industrial, Col. Higuierillas
C.P. 44940
Tel: 333 145 0067
guadalajara@imperquimia.com.mx

CULIACÁN, SIN.
Bld. Emiliano Zapata #2126 Pte.
Col. Vallado Nuevo, C.P. 80110
Tel: 667 714 8805
culiacan@imperquimia.com.mx



imperquimia

| +55 años