

## UREFOAM SEAL 500 SLV

POLÍMERO DE INYECCIÓN MONO-COMPONENTE FLEXIBLE Y ELÁSTICO A BASE DE POLIURETANO HIDROFÍLICO ELASTOMÉRICO ESPUMANTE DE CELDA CERRADA.

### DESCRIPCIÓN

**UREFOAM SEAL 500 SLV** es un polímero monocomponente de poliuretano hidrofílico para inyección, de baja viscosidad que al contacto con el agua reacciona formando una espuma de celda cerrada flexible. Se usa para sellar filtraciones activas en estructuras de concreto.

### USOS

- Se inyecta dentro del elemento de concreto o mampostería logrando un sello elástico y flexible en fisuras, grietas y porosidades, con o sin movimiento, protegiendo además al acero de refuerzo de daños adicionales por presencia de humedad.
- Ideal para la reparación y sellado impermeable permanente, no estructural, de filtraciones activas o pasivas con caudales moderados, en juntas, fisuras y porosidades en las construcciones de concreto o mampostería sometidas a movimientos y altas presiones hidrostáticas negativas, presentando caudales moderados.
- Cortar fugas de agua en estructuras con niveles freáticos muy altos.
- Sellado de Uniones de tubería, alcantarillas, túneles, registros sanitarios, muros de contención, fugas en tuberías.
- En combinación con fibra de yute tipo OAKUM forma un excelente sellador impermeabilizante de juntas frías y de expansión.
- Este producto puede ser especificado para proyectos de edificación sustentable o proyectos LEED pues cumple con los estándares requeridos.

### VENTAJAS

- UREFOAM SEAL 500 SLV** forma un polímero elastomérico impermeable, resistente y flexible, que soporta elongaciones de hasta 350%.
- Su bajísima viscosidad le permite penetrar impermeabilizando las grietas capilares y porosidades del concreto o mampostería más pequeñas.
- Funciona en sustratos completamente húmedos. Se puede aplicar en sustratos secos siguiendo un sencillo procedimiento de instalación.
- Su naturaleza hidrofílica "persigue" a la humedad lo que permite un superior anclaje a las paredes de las grietas y juntas.
- Su tiempo de reacción retardado de cerca de 2 minutos es suficiente para que el polímero viaje hasta alcanzar las grietas más profundas y lejanas al punto de inyección.
- Cumple con la norma ANSI/NFS Standard 61, por lo que puede estar en contacto con agua potable.
- Es monocomponente por lo que no requiere catalizador reacciona con la presencia de humedad en el sustrato a sellar.
- Expande hasta 6X sin confinamiento.
- El uso de este producto contribuye a sumar puntos para la certificación LEED.

### PREPARACIÓN DEL MATERIAL

De ser posible acondicione el material una noche antes de usarlo almacenándolo en un lugar con una temperatura media de 25 °C, no es necesario premezclarlo.

Cuando exista suficiente agua o humedad en el sustrato inyectar únicamente el polímero.

En caso de no existir suficiente humedad o agua, inyectar ésta con un equipo neumático.

### RECOMENDACIONES

- Una temperatura ambiental baja retrasa la catálisis e incrementa la viscosidad del material.
- Medir pH de la humedad contenida (usando papel indicador), si es menor de 3 y/o mayor de 10; inyectar una solución al 10% de bicarbonato de sodio. Para así evitar mal espumado y como consecuencia mala obturación de grietas.

### TIEMPOS DE REACCIÓN

Reacción inicial	30 Segundos.
Espumado total	1 Minuto 50 Segundos
Curado total	24 Horas

### PRESENTACIÓN

**UREFOAM 500 SLV** se surte en:

- Tambo de 200 lts.
- Porrón de 20 lts.

### ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PRUEBA	MÉTODO	ESPECIFICACIÓN
Apariencia	----	Líquido
Color	----	Amarillento
% Material no volátil	ASTM D - 2369	88% peso
Densidad	ASTM D - 1475	1.05 - 1.08 g/cc
Viscosidad Brookfield Ag. 1; 10 r.p.m.; a 25 °C	ASTM D - 2196	250 - 350 cps
Resistencia a la tensión	ASTM D - 3574	450 p.s.i.
Elongación	ASTM D - 3574	350%
Contracción	ASTM D - 1042 / D - 756	Menor al 2%
Resistencia al desgarre	ASTM D - 3574	21 lbs / inch

**NOTA:** Estas propiedades fueron basadas en espuma curada bajo presión para similares condiciones dentro de una grita confinada, las propiedades varían dependiendo de las condiciones de aplicación.

### ALMACENAJE

Almacenar en un lugar seco con temperaturas de 5 a 25 °C. En envase cerrado de **UREFOAM SEAL 500 SLV** conserva sus propiedades durante 18 meses.

**NOTA: SE RECOMIENDA NO DEJAR EXPUESTO EL MATERIAL A TEMPERATURAS EXTREMAS (DE 0 a -10 °C).**



### COMPROMISO ECOLÓGICO

Actualmente este producto tiene una formulación que es amigable con el medio ambiente; sin embargo, se siguen haciendo esfuerzos para la mejora continua de la formulación.

## UREFOAM SEAL 500 SLV

POLÍMERO DE INYECCIÓN MONO-COMPONENTE FLEXIBLE Y ELÁSTICO A BASE DE POLIURETANO HIDROFÍLICO ELASTOMÉRICO ESPUMANTE DE CELDA CERRADA.

### USOS

- Se inyecta dentro del elemento de concreto o mampostería logrando un sello elástico y flexible en fisuras, grietas y porosidades, con o sin movimiento, protegiendo además al acero de refuerzo de daños adicionales por presencia de humedad.
- Ideal para la reparación y sellado impermeable permanente, no estructural, de filtraciones activas o pasivas con caudales moderados, en juntas, fisuras y porosidades en las construcciones de concreto o mampostería sometidas a movimientos y altas presiones hidrostáticas negativas, presentando caudales moderados.
- Cortar fugas de agua en estructuras con niveles freáticos muy altos.
- Sellado de uniones de tubería, alcantarillas, túneles, registros sanitarios, muros de contención, fugas en tuberías.
- En combinación con fibra de yute tipo OAKUM forma un excelente sellador impermeabilizante de juntas frías y de expansión.
- Este producto puede ser especificado para proyectos de edificación sustentable o proyectos LEED pues cumple con los estándares requeridos.



**LUGAR DE PRODUCCIÓN:**  
Carretera Federal, México-Pachuca Km. 47.6, Col. Reyes Acozac, Tecámac Edo. de México, C.P. 55755

**RADIO DE 800 KM:** Edo. de México, D.F., Tlaxcala, Hidalgo, Querétaro, Guanajuato, Morelos, Puebla, Veracruz, Guerrero, Michoacán, Jalisco, Colima, Oaxaca, San Luis Potosí, Aguascalientes, Zacatecas, Nayarit.  
Gran parte del territorio de: Tamaulipas, Nuevo León, Coahuila, Durango, Sinaloa, Chiapas, Tabasco y Campeche.

### TABLA DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PRUEBA	MÉTODO	ESPECIFICACIÓN
VOC g/l	ASTM D - 3960	0
Reflectancia solar (0-1)	ASTM C - 1549	N/A
Emitancia térmica (0-1)	ASTM C - 1371	N/A
Índice de reflectancia solar (SRI)	ASTM E - 1990	N/A
Conductividad térmica W/m*K	NMX - C - 181, NMX - C - 258	----
Permeabilidad al vapor de agua ng/Pa*s*m	NMX - C - 210	0.05
Contenido de reciclado	----	0 %
Transparencia radical	----	Resinas de poliuretano 100%
Reciclabilidad	----	Una vez cumplido su ciclo de vida se recomienda utilizar como relleno en juntas más reducidas
Consejos de gestión de residuos	----	No genera residuos, una vez utilizado el producto, el envase vacío puede ser reciclado en cualquier sucursal.

### LEED

### UREFOAM SEAL 500 SLV

► **UREFOAM SEAL 500 SLV** contribuye a aumentar la demanda de materiales de construcción y productos que se extraen y se fabrican en la región y apoya a la reducción de los impactos ambientales del transporte.

El consumo de materiales regionales deberá ser del 10 y 20% extraído, procesado y fabricado regionalmente en un radio de 800 kilómetros del sitio.

- Un mínimo de 10 y 20% (basado en el costo) de valor total de los materiales (costo real de los materiales).
- Si solo es una fracción del producto, únicamente ese porcentaje (según su peso) contribuirá al valor regional.

$$\text{Porcentaje local de los materiales} = \frac{\text{total del costo del material local (\$)} (5)}{\text{total del costo del material (\$)} (5)} \times 100$$

Este producto cumple con los requisitos del crédito 5 de materiales y recursos (MRC5) por el costo, debido al lugar donde se produce.

► **UREFOAM SEAL 500 SLV** contribuye en la **calidad del ambiente** interior al reducir la cantidad de contaminantes que tienen mal olor, causan irritación y son dañinos para el bienestar de los instaladores y ocupantes ya que cumple con el bajo contenido VOC.

Este producto cumple con los requisitos de bajas emisiones del crédito 4.2 de calidad del ambiente interior (IEQ4.2)

Referencia: LEED reference guide BD+C 2009

IMPERQUIMIA, S.A. DE C.V. Periférico Sur No. 5183, Colonia Isidro Fabela, Del. Tlalpan, C.P. 14030, Ciudad de México.

Planta: Tecámac, Edo. de Méx., Tel. (01779) 796 2220 Fax. (01779) 796 0433. Atención al Cliente: 01800 RESUELVE(737 8358) [resuelve@imperquimia.com.mx](mailto:resuelve@imperquimia.com.mx) [www.imperquimia.com](http://www.imperquimia.com)

**GARANTÍA LIMITADA, IMPERQUIMIA, S.A. DE C.V.** garantiza que sus productos están libres de defectos al embarcarse desde nuestra planta, y que las recomendaciones contenidas en esta información están basadas en pruebas que consideramos confiables, sin embargo, como las condiciones en que se emplean están fuera de nuestro control, el usuario deberá hacer las pruebas necesarias para su correcta aplicación, limitándose la garantía exclusivamente a la reposición del producto probadamente defectuoso. Las reclamaciones deberán hacerse por escrito dentro de un periodo de seis meses a partir de su embarque, en caso contrario cesará nuestra responsabilidad.