



## SELLOKOTE ELASTOFLEX

Mortero impermeabilizante polimérico de dos componentes para cisternas y tanques de concreto. Forma una película flexible y elástica.

### DESCRIPCIÓN

**SELLOKOTE ELASTOFLEX** es un mortero cementicio flexible de 2 componentes, elaborado a base de cemento, arenas de granulometría controlada, resinas poliméricas y aditivos, que al mezclarse forman un recubrimiento elástico impermeable.

### PRESENTACIÓN

- Juego de 30 kg.  
• Componente "A" (polvo): 20 kg  
• Componente "B" (líquido): 10 kg

### RENDIMIENTO TEÓRICO

Rinde de 1.4 a 1.6 kg/m<sup>2</sup> por 1 mm de espesor, dependiendo de la rugosidad de la superficie.

### USOS

- Para impermeabilizar elementos de concreto que trabajarán bajo tierra o con humedad constante, como cimentaciones, muros colindantes, tanques contenedores de agua o cisternas, etc.
- Para impermeabilizar charolas de baño, terrazas, albercas o piscinas.
- Para impermeabilizar paneles de yeso o de mortero.
- Compatible con un sin número de adhesivos utilizados para colocar acabados cerámicos, lográndose una muy fuerte unión.

### VENTAJAS

- **SELLOKOTE ELASTOFLEX** forma una barrera de vapor libre de eflorescencias y con propiedades elásticas.
- Puede aplicarse en elementos con y sin movimiento.
- Puede recibir acabados cerámicos, epóxicos, poliuretanos, pintura para albercas, etc.
- Resiste tráfico eventual.
- No requiere primario, solo controlar la humedad del sustrato.

### FORMA DE EMPLEO

#### a) PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

- Las superficies nuevas deben cumplir con 28 días de fraguado, estar limpia, libre de grasa, polvo, pintura, agentes curadores o materiales que impidan la correcta adhesión.

En el caso de cisternas, tanques o cámaras de compensación que han estado en uso previamente, se requiere dar un tiempo de secado adecuado después de su vaciado que puede ir de 3 a 7 días, dependiendo de las condiciones del sitio y dimensiones que se tienen, la finalidad es desalojar el agua capilar que se encuentra en la superficie del sustrato.

- Se deben reparar las grietas y fisuras mayores de 5mm sujetas a movimiento, con **DUREFLEX 625 P DOS COMPONENTES**.
- Antes de aplicar, lave y pique ligeramente toda la superficie a recubrir, empleando una "picoletela".

#### b) PREPARACIÓN DE LA MEZCLA

- Coloque en un recipiente el 90% de la parte líquida (B) y agregue de forma lenta la parte en polvo (A), mezcle manualmente o de preferencia con equipo mecánico hasta obtener una mezcla homogénea, por último, adicione el resto de la parte B y continúe el mezclado hasta que sea uniforme la mezcla.

#### c) APLICACIÓN DE LA MEZCLA

- Una vez mezclado **SELLOKOTE ELASTOFLEX** se debe aplicar antes de transcurrir 30 minutos (considerando una temperatura ambiental de 20 °C).
- Aplicar al menos 2 capas de aproximadamente 1 mm cada una de forma uniforme utilizando llana, cepillo o brocha, el espesor máximo final será de 3 mm.
- La segunda capa debe aplicarse una vez que la primera esté seca y tenga la dureza suficiente para soportar la segunda capa (entre 3 y 12 hrs dependiendo de la temperatura).
- Si la superficie es nueva, humedezca con agua evitando encharcamiento.

- Los tiempos de espera para la aplicación de algún recubrimiento o acabado son 2 días considerando una temperatura del área de 20 °C, si la temperatura es menor los tiempos serán los siguientes:

Acabado:

- » Piezas de cerámica horizontales: 7 días.
- » Piezas de cerámica verticales: 3 días.
- » Aplicación de pintura: 3 días.
- » Para estar en contacto con agua: 7 días.

**Nota: antes de recibir cualquier acabado:**

- Realizar pruebas de estanqueidad.
- Para mayor información consulte a nuestro departamento técnico.

### RECOMENDACIONES

- Para mejorar el desempeño del **SELLOKOTE ELASTOFLEX** se recomienda colocar una membrana de refuerzo intermedio como nuestro **IMPERCOAT REFUERZO CUADRICULA**, **IMPERCOAT REFUERZO SENCILLO 30** o **IMPERCOAT REFUERZO MULTIDIRECCIONAL 40** entre la primera y la segunda capa de **SELLOKOTE ELASTOFLEX**.

- Las herramientas utilizadas se deben lavar con agua mientras el material está fresco, posteriormente sólo se puede hacer por medios mecánicos.
- No aplicar **SELLOKOTE ELASTOFLEX** si el sustrato presenta humedad, ya que el producto perderá sus propiedades adhesivas y elásticas, aunado a esto aumentará su tiempo de curado y disminuirá su eficiencia impermeable.

- El espesor de aplicación mínimo por capa debe ser 1 mm aproximadamente.

- El espesor máximo de aplicación debe ser 3 mm aproximadamente (se recomienda aplicar cada capa de aproximadamente 1 mm hasta alcanzar este espesor).

- No agregue agua a la mezcla ya que puede perder algunas de sus propiedades.

- No se recomienda aplicar en azoteas, para ese fin use **SELLOKOTE FLEXOTECHO**.

- Después de la aplicación de **SELLOKOTE ELASTOFLEX** se debe evitar el contacto con el agua por un periodo de entre 48 y 72 horas, dependiendo de la temperatura.

- Los tiempos sugeridos de espera para que **SELLOKOTE ELASTOFLEX** se ponga en contacto con agua o aplicar algún recubrimiento o acabado es solo una recomendación y puede variar dependiendo de algunos factores externos como el tipo de sustrato, la humedad del ambiente, temperatura, etc.

- Cuando **SELLOKOTE ELASTOFLEX** vaya a estar en contacto con agua potable, este se deberá enjuagar previamente al menos dos veces con agua limpia.

- Para aumentar la vida útil del **SELLOKOTE ELASTOFLEX** se recomienda aplicar al menos dos manos de **GUARDQUIM EPOXI 630 AQUA** como acabado final, principalmente si se estará en contacto con agua potable, o para aumentar su resistencia al tránsito.

## SELLOKOTE ELASTOFLEX

### TABLA DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PRUEBA	MÉTODO	ESPECIFICACIÓN
Apariencia	-----	Pasta
Color	-----	Gris concreto / Blanco
Densidad de la mezcla	ASTM D-1475	1.5 – 1.9 g/ml
Relación de la mezcla - Componente "A" - Componente "B"	Funcional	66.6 % (2 partes) 33.3 % (1 parte)
Vida Útil (Pot life)	Funcional	30 – 45 min (Prom.)
Espesor mínimo	Funcional	1 mm
Espesor máximo	Funcional	3 mm
% Absorción de agua	NMX-C-450-ONNCE	34% volumen

NOTA: los datos incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio (24 °C ± 1 °C, 50% de humedad).

### ALMACENAJE

**SELLOKOTE ELASTOFLEX** debe almacenarse siempre bajo techo, en un lugar seco y sobre tarimas, por tratarse de un producto que contiene cemento se deberá tener cuidado para evitar el contacto con la humedad. En estas condiciones y en su envase original, **SELLOKOTE ELASTOFLEX** conserva sus propiedades por 6 meses.

### LIMITANTES DEL PRODUCTO

**SELLOKOTE ELASTOFLEX** no ofrece resistencia química a ataques de ácidos y/o bases u otras sustancias abrasivas.

En aplicaciones en albercas o piscinas, **SELLOKOTE ELASTOFLEX** deberá llevar algún acabado cerámico o recubrimiento especial, evitando siempre que el producto entre en contacto con los químicos empleados para el tratamiento de agua.

El sustrato debe contener un máximo de humedad del 10%.

Para la aplicación de algún recubrimiento sobre **SELLOKOTE ELASTOFLEX**, será necesario realizar pruebas previas para verificar adherencia y que no sea agresivo sobre la película seca del **SELLOKOTE ELASTOFLEX**.

### PRODUCTOS RELACIONADOS

#### Durante la aplicación:

- DUREFLEX 625 P DOS COMPONENTE
- IMPERCOAT REFUERZO CUADRICULA
- IMPERCOAT REFUERZO SENCILLO 30
- IMPERCOAT REFUERZO MULTIDIRECCIONAL 40
- GUARDQUIM EPOXI 630 AQUA