

## SELFLAT TOP RENEW

MORTERO CEMENTICIO POLIMÉRICO DE DOS COMPONENTES CON CARACTERÍSTICAS AUTONIVELANTES PARA LA RESTAURACIÓN DE PISOS. DISEÑO PARA APLICARSE EN ESPESORES DE 1 A 5 cm.

### DESCRIPCIÓN

**SELFLAT TOP RENEW** es un mortero de dos componentes elaborado a base de cemento, arenas sílicas de granulometría controlada, fibras de refuerzo y resinas poliméricas que al mezclarse le confieren una consistencia fluida, buena nivelación, impermeabilidad, buena adherencia al sustrato y altas resistencias mecánicas.

### USOS

**SELFLAT TOP RENEW** se puede emplear sobre superficies de concreto, mortero, piedra o acero:

- Como mortero de nivelación y relleno de oquedades en estructuras de concreto.
- Como mortero de reparación para concreto en bodegas, departamentos, comedores industriales, estacionamientos, etc.
- Como base primordial para la aplicación de nuestro **GUARDQUIM EPOXI 900P** (Recubrimiento epóxico para la protección de pisos).

### VENTAJAS

- Su aplicación es sencilla, basta mezclar sus dos componentes.
- Fácil colocación debido a su buena nivelación.
- Presenta buena adherencia al sustrato y altas resistencias mecánicas.
- Al contener fibras de refuerzo, se reduce la tendencia a fisurarse.
- Se puede aplicar en espesores de hasta 5 cm en una sola capa.
- **SELFLAT TOP RENEW** es ecológico, ya que no es corrosivo, no desprende vapores tóxicos, ni contiene solventes inflamables.

### FORMA DE EMPLEO

#### A) PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE: CONCRETO, MORTERO O PIEDRA

- La superficie debe de estar limpia, libre de polvo, grasas, aceites, así como materiales sueltos que impidan la correcta adherencia del mortero.
- Si la superficie es muy lisa, se recomienda martelar hasta obtener una superficie rugosa.
- Antes de su aplicación la superficie debe saturarse con agua limpia evitando encharcamiento (superficie saturada, superficialmente seca).

#### ACERO

- Observe que la superficie esté libre de polvo, grasas, aceites y descamaciones por oxidación.
- Si existen zonas de oxidación abundante, primero retire la escamación y limpie superficialmente con un cepillo de alambre e inmediatamente aplique nuestro **GUARDQUIM PREP QUIMOX** (inhibidor de óxido) sobre las zonas oxidadas y espere hasta que este seque antes de aplicar el **SELFLAT TOP RENEW**.

#### B) PREPARACIÓN DEL PRODUCTO

- En un recipiente amplio, vierta primero el componente "B" (líquido) y posteriormente el componente "A" (polvo) en forma gradual, homogenizar con un mezclador o taladro de velocidad variable de 2 a 3 minutos, raspar las paredes del recipiente y el fondo; volver a mezclar hasta obtener un mortero homogéneo y exento de grumos.
- Evite introducir aire.

### C) APLICACIÓN

- **SELFLAT TOP RENEW** se debe aplicar antes de que transcurran 20 minutos de haberse mezclado.
- Es recomendable preparar únicamente el material a aplicar según el área.
- Vierta el **SELFLAT TOP RENEW** sobre la superficie preparada; distribuir uniformemente sobre la superficie con un jalador tipo trineo, posteriormente se pasa sobre él un rodillo de puntas de nylon para expulsar las burbujas de aire atrapado.
- Para obtener un piso antideslizante, debe esparcirse nuestro **GUARDQUIM ARENA SILICE** (Arena Silica de granulometría controlada) sobre la superficie del mortero aún fresco. El exceso de arena se retira después de 48 horas.
- Cuando se utilice el **SELFLAT TOP RENEW** como base para nuestro **GUARDQUIM EPOXI 900 P**, procure que se encuentre totalmente fraguado (aproximadamente 72 hrs. después de aplicado; dependiendo de las condiciones ambientales).

### D) CURADO

- El curado se hará inmediatamente después de la colocación del **SELFLAT TOP RENEW** manteniendo la superficie protegida con nuestro **CURAQUIM ACRILICO SELLOCURA** (membrana de curado base emulsión acrílica para concreto y mortero). Se tomaran medidas de curado especial bajo condiciones extremas (por ejemplo, baja humedad relativa del aire, corrientes de aire, exposición al sol, etc.) Cuando se use como base de pisos epóxicos deberá curarse con nuestro **GUARDQUIM ENDU QUIMICO** (endurecedor químico para pisos de concreto), o bien con riegos de agua cada 4 horas durante los primeros 3 días.
- Debido a movimientos estructurales, la temperatura o vibración, pueden aparecer pequeñas fisuras en el acabado del producto, las cuales son superficiales y no afectan el desempeño del mismo.

### RECOMENDACIONES

- No agregue cemento, arena o agua a la mezcla del mortero, utilice **SELFLAT TOP RENEW** sin adulterar.
- Proteja la aplicación de los rayos del sol y corrientes de aire que pudiesen llevar a la deshidratación del mortero durante las primeras horas.
- No aplicar a temperaturas menores de 5°C, ni mayores de 35°C.
- Las herramientas utilizadas deben lavarse con agua antes de que el producto haya endurecido.

### RENDIMIENTO TEÓRICO

**SELFLAT TOP RENEW** rinde aproximadamente 1.1 m<sup>2</sup> a 1.2 m<sup>2</sup> en superficies lisas a un espesor de 1 cm.

### PRESENTACIÓN

- **SELFLAT TOP RENEW** se surte en:
  - Juego de 24.8 kg.

## SELFLAT TOP RENEW

MORTERO CEMENTICIO POLIMÉRICO DE DOS COMPONENTES CON CARACTERÍSTICAS AUTONIVELANTES PARA LA RESTAURACIÓN DE PISOS. DISEÑADO PARA APLICARSE EN ESPESORES DE 1 A 5 cm.

### ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PRUEBA	MÉTODO	ESPECIFICACIÓN
Apariencia	Visual	Semi Fluida
Color	Visual	Gris concreto
Vida útil (Pot life)	----	20 min. (promedio)
Relación de mezcla • Componente "A" • Componente "B"	Funcional	83.5% 16.5%
Resistencia a la compresión 28 días	ASTM C- 109	450 - 500 kg/cm <sup>2</sup> (prom.)
Resistencia a la flexión 28 días	ASTM C- 348	80 - 100 kg/cm <sup>2</sup> (prom.)
Tiempo de fraguado	ASTM C- 191	6 - 8 H
Espesor mínimo	Funcional	1 cm
Espesor máximo	Funcional	5 cm

NOTA: LOS DATOS INCLUIDOS FUERON OBTENIDOS EN CONDICIONES DE LABORATORIO (Temperatura = 23 ± 1°C; Humedad Relativa =50%)

### ALMACENAJE

**SELFLAT TOP RENEW** mantiene sus propiedades sin alteración hasta 9 meses en su envase original, sin perforaciones, en un lugar techado, fresco y seco.