

## SELFLAT TOP RENEW MONOCOMPONENTE

MORTERO CEMENTICIO POLIMÉRICO DE UN COMPONENTE CON CARACTERÍSTICAS AUTONIVELANTES PARA LA RESTAURACIÓN DE PISOS, DE ALTA RESISTENCIA A LA ABRASIÓN, FRICCIÓN Y A LA COMPRESIÓN, (450 F°C A 28 DÍAS). DISEÑADO PARA APLICARSE EN ESPESORES DE 1 A 5 cm.

### DESCRIPCIÓN

**SELFLAT TOP RENEW MONOCOMPONENTE** es un mortero elaborado a base de cemento, arenas silíceas de granulometría controlada, fibras de refuerzo y resinas poliméricas que al mezclarse con agua le confieren una consistencia fluida, buena nivelación, impermeabilidad, buena adherencia al sustrato y altas resistencias mecánicas.

### VENTAJAS

- Su aplicación es sencilla, basta mezclarse con agua.
- Fácil colocación debido a su buena nivelación.
- Presenta buena adherencia al sustrato y altas resistencias mecánicas.
- Al contener fibras de refuerzo, se reduce la tendencia a fisurarse.
- Se puede aplicar en espesores de hasta 5 cm en una sola capa.
- El **SELFLAT TOP RENEW MONOCOMPONENTE** es ecológico, ya que no es corrosivo, no desprende vapores tóxicos, ni contiene solventes inflamables.

### USOS

**SELFLAT TOP RENEW MONOCOMPONENTE** se puede emplear en interiores sobre superficies de concreto, mortero, piedra y acero:

- Como mortero de nivelación y relleno de oquedades en estructuras de concreto.
- Como mortero de reparación para concreto en bodegas, comedores industriales, estacionamientos, etc.
- Se puede utilizar en superficies inclinadas, usando el 13% de agua, con lo cual se obtendrá una mezcla de consistencia plástica (3.25 L de agua para un saco de 25 kg).
- Como base para pisos epóxicos, cerámicos o de otra clase.
- Como base primordial para la aplicación de nuestro **GUARQUIM EPOXI 900P** (Recubrimiento epóxico para la protección de pisos).

### FORMA DE EMPLEO

#### A) PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE: CONCRETO, MORTERO O PIEDRA:

- La superficie debe estar limpia, libre de polvo, grasas, aceites, así como materiales sueltos que impidan la correcta adherencia del mortero.
- Si la superficie es muy lisa, se recomienda martelinar hasta obtener una superficie rugosa.
- Antes de su aplicación la superficie debe saturarse con agua limpia evitando encharcamiento (superficie saturada, superficialmente seca).

En pisos porosos y absorbentes es necesario aplicar primario, como nuestro **UNECRETO N PLUS, UNECRETO ACRILICO PLUS o UNECRETO ACRILICO AC**, previamente a la aplicación del mortero autonivelante para garantizar un buen sellado del sustrato y adherencia del mortero. Este primario deberá diluirse en relación 1:1 con agua limpia y aplicarse con rodillo o brocha, se deberá dejar secar hasta que se encuentre en estado mordente, en sustratos muy porosos deberá aplicar una segunda mano del primario.

#### ACERO:

- Observe que la superficie esté libre de polvo, grasas, aceites y descamaciones por oxidación.
- Si existen zonas de oxidación abundante, primero retire la escamación y limpie superficialmente con un cepillo de alambre e inmediatamente

aplique nuestro **GUARQUIM PREP QUIMOX** (inhibidor de óxido) sobre las zonas oxidadas y espere hasta que este seque antes de aplicar el **SELFLAT TOP RENEW MONOCOMPONENTE**.

#### B) PREPARACIÓN DEL PRODUCTO:

**SELFLAT TOP RENEW MONOCOMPONENTE** viene listo para ser mezclado con agua limpia.

Para la preparación, mezcle un saco de 25 kg con 4.875 L de agua limpia.

Para obtener un excelente desempeño se debe adicionar el polvo al agua y homogenizar con un mezclador o taladro de velocidad variable de 2 a 3 minutos, raspar las paredes del recipiente y el fondo; volver a mezclar hasta obtener un mortero homogéneo y exento de grumos.

Evite introducir aire a la mezcla.

#### C) APLICACIÓN:

El **SELFLAT TOP RENEW MONOCOMPONENTE** se debe aplicar antes de que transcurran los 20 minutos de haberse mezclado.

Vierta el **SELFLAT TOP RENEW MONOCOMPONENTE** sobre la superficie preparada; distribuir uniformemente sobre la superficie con un jalador tipo trineo, posteriormente se pasa sobre él un rodillo de puntas de nylon para expulsar las burbujas de aire atrapado.

Para obtener un piso antideslizante, debe esparcirse nuestro **GUARQUIM ARENA SILICE** (Arena Silicea de granulometría controlada) sobre la superficie del mortero aún fresco. El exceso de arena se retira después de 48 horas.

Cuando se utilice el **SELFLAT TOP RENEW MONOCOMPONENTE** como base para nuestro **GUARQUIM EPOXI 900 P**, procure que se encuentre totalmente fraguado (aproximadamente 72 horas después de aplicado; dependiendo de las condiciones ambientales).

#### D) CURADO:

El curado se hará inmediatamente después de la colocación del **SELFLAT TOP RENEW MONOCOMPONENTE** con nuestro **CURAQUIM ACRILICO SELLOCURA** (membrana de curado base emulsión acrílica para concreto y mortero). Se tomarán medidas de curado especial bajo condiciones extremas (por ejemplo, baja humedad relativa del aire, corrientes de aire, exposición al sol, etc). Cuando se use como base de pisos epóxicos deberá curarse con nuestro **GUARQUIM ENDU QUÍMICO** (endurecedor químico para pisos de concreto), o bien con riegos de agua cada 4 horas durante los primeros 3 días.

Debido a movimientos estructurales, la temperatura o vibración, pueden aparecer pequeñas fisuras en el acabado del producto, las cuales son superficiales y no afectan el desempeño del mismo.

#### RECOMENDACIONES

- Proteja la aplicación de los rayos del sol y corrientes de aire que pudiesen llevar a la deshidratación del mortero durante las primeras horas.
- No aplicar a temperaturas menores de 5°C, ni mayores de 35°C.
- Las herramientas utilizadas deben lavarse con agua antes de que el producto haya endurecido.

## SELFLAT TOP RENEW MONOCOMPONENTE

MORTERO CEMENTICIO POLIMÉRICO DE UN COMPONENTE CON CARACTERÍSTICAS AUTONIVELANTES PARA LA RESTAURACIÓN DE PISOS, DE ALTA RESISTENCIA A LA ABRASIÓN, FRICCIÓN Y A LA COMPRESIÓN, (450 F°C A 28 DÍAS). DISEÑADO PARA APLICARSE EN ESPESORES DE 1 A 5 cm.

### RENDIMIENTOS

Un saco de 25 kg de SELFLAT TOP RENEW MONOCOMPONENTE cubrirá de 1.2 a 1.4 m<sup>2</sup> a 1 cm de espesor.

### ALMACENAJE

SELFLAT TOP RENEW MONOCOMPONENTE mantiene sus propiedades sin alteración hasta 9 meses en su envase original, sin perforaciones, en un lugar techado, fresco y seco.

### PRESENTACIÓN:

SELFLAT TOP RENEW MONOCOMPONENTE se surte en:

- Saco de 25 kg.

### ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PRUEBA	MÉTODO	ESPECIFICACIÓN
Apariencia	Visual	Semi Fluida
Color	Visual	Gris concreto
Vida Útil (Pot Life)	----	20 min (prom)
Resistencia a la compresión** 28 días	ASTM C - 109	400 - 500 kg/cm <sup>2</sup> (prom)
Resistencia a la flexión** 28 días	ASTM C - 348	80 - 100 kg/cm <sup>2</sup> (prom)
Tiempo de fraguado	ASTM C - 191	6 - 8 h
Espesor Mínimo	Funcional	1 cm
Espesor Máximo	Funcional	5 cm

**NOTA: LOS DATOS INCLUIDOS FUERON OBTENIDOS EN CONDICIONES DE LABORATORIO. (Temperatura = 23 ± 1 °C; Humedad Relativa =50%, utilizando el 19.5% de agua.)**

IMPERQUIMIA, S.A. de C.V. Periférico Sur No. 5183, Colonia Isidro Fabela, Alc. Tlalpan, C.P. 14030, Ciudad de México. Planta: Car. Fed. Méx - Pachuca Km. 47.6, Col. Reyes Acozac, Tecámac Edo. de México, CP 55755. Atención al Cliente: 800 RESUELVE(737 8358) [resuelve@imperquimia.com.mx](mailto:resuelve@imperquimia.com.mx) [www.imperquimia.mx](http://www.imperquimia.mx)

**GARANTÍA LIMITADA.** IMPERQUIMIA, S.A. DE C.V. garantiza que sus productos están libres de defectos al embarcarse desde nuestra planta, y que las recomendaciones contenidas en esta información están basadas en pruebas que consideramos confiables, sin embargo, como las condiciones en que se emplean están fuera de nuestro control, el usuario deberá hacer las pruebas necesarias para su correcta aplicación, limitándose la garantía exclusivamente a la reposición del producto probadamente defectuoso. Las reclamaciones deberán hacerse por escrito dentro de un periodo de seis meses a partir de su embarque, en caso contrario cesará nuestra responsabilidad.