

## SELFLAT 85M

MORTERO CEMENTICIO NIVELADOR DE SUPERFICIES HORIZONTALES DE 5 A 20mm DE ESPESOR

### DESCRIPCIÓN

**SELFLAT 85M** es un mortero autonivelante elaborado a base de cemento, arenas de granulometría controlada, resinas y aditivos que al combinarse con agua produce una mezcla nivelante de excelente adherencia, trabajabilidad y fraguado rápido, ideal para nivelar superficies de concreto.

### USOS

Para la nivelación de pisos interiores de concreto y mortero, antes de aplicar el acabado final como: alfombra, piso cerámico, piso laminado, loseta vinílica, linóleo, etc.

Para obtener superficies lisas en pisos, entrepisos y losas.  
Rellenar espesores o vacíos diferenciales de entre 5 y 20mm.

### VENTAJAS

Posee una excelente adherencia sobre el sustrato a nivelar.  
Su consistencia fluida favorece la colocación y una buena nivelación.  
Es de fraguado rápido, por lo que se puede transitar en un periodo de 3 a 4 horas.  
Buena resistencia final.

### FORMA DE EMPLEO

#### A) PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE:

La superficie debe estar limpia, libre de impurezas, polvo, aceite, pintura u otros materiales mal adheridos que puedan impedir la correcta adherencia del **SELFLAT 85M**.

Si la superficie donde se aplicará el **SELFLAT 85M** fue tratada con un curador de tipo parafínico se tendrá que limpiar la superficie con **GUARDQUIM PREP LIMPIAGRASA**, lavando posteriormente con agua a presión y de requerirlo se debe tallar con cepillo de alambre para lograr un correcto anclaje.

El piso o entrepiso de concreto o mortero a nivelar deberá tener 28 días de fraguado, estar sano y libre de grietas.

Antes de aplicar el **SELFLAT 85M** se deberá saturar la superficie con agua limpia, evitando encharcamientos (superficie saturada, superficialmente seca).

En pisos porosos y absorbentes es necesario aplicar primario, como nuestro **UNECRETO N PLUS, UNECRETO ACRILICO PLUS** o **UNECRETO ACRILICO AC**, previamente a la aplicación del mortero autonivelante para garantizar un buen sellado del sustrato y adherencia del mortero. Este primario deberá diluirse en relación 1:1 con agua limpia y aplicarse con rodillo o brocha, se deberá dejar secar hasta que se encuentre en estado mordente, en sustratos muy porosos deberá aplicar una segunda mano del primario.

#### B) PREPARACIÓN DE LA MEZCLA:

**SELFLAT 85M** viene listo para ser mezclado con agua limpia. Mezclar un saco de 25 kg con 8 L de agua limpia. En un recipiente limpio agregue el 95% del total de agua, agregue de manera gradual el **SELFLAT 85M**, mezclar con equipo mecánico a bajas revoluciones por al menos 3 minutos, detener y raspar las paredes y el fondo del recipiente, adicione el resto del agua y vuelva a mezclar hasta obtener un producto homogéneo. Mezcle únicamente la cantidad de material que pueda aplicar en un lapso de 30 min, ya que después de este tiempo el mortero empezará a perder su consistencia fluida. Para obtener un buen desempeño se debe adicionar el polvo al agua.

### ¡APLICACIÓN:

Vierta inmediatamente la mezcla aplicándola por secciones en forma de líneas con una separación de 30 cm, tratando de llevar el control del consumo, de acuerdo al espesor y rendimiento calculado.

Vierta la siguiente mezcla tratando de que sea un trabajo continuo hasta que el área o sección esté cubierta.

Distribuya la mezcla con un jalador tipo trineo o llana para uniformizar el espesor, simultáneamente deslice un rodillo con picos para eliminar las burbujas de aire atrapadas.

Es necesario que el instalador, al pasar el rodillo de picos, este equipado con zapatos de picos para lograr una apariencia uniforme, esta operación se debe realizar durante los primeros 15 minutos posteriores al mezclado, después de este tiempo se perderán las propiedades autonivelantes de la mezcla.

### RECOMENDACIONES

- Utilice agua limpia.
- La cantidad de agua recomendada es únicamente una guía y puede variar dependiendo de las condiciones de humedad y temperatura, para determinar la cantidad de agua ideal, es necesario realizar pruebas a las condiciones de obra. La temperatura alta afecta drásticamente el tiempo de vida (pot life) de la mezcla.
- Utilice la misma cantidad de agua para las mezclas realizadas.
- No aplicar a un espesor menor a 5 mm.
- Debe colocar fronteras para retener el **SELFLAT 85M** cuando se aplique por secciones. La unión entre una sección y otra no debe tardar más de 15 minutos de diferencia.
- Si el área a cubrir no se termina se debe colocar una frontera y a la continuación del trabajo se debe aplicar **UNECRETO N PLUS, UNECRETO ACRILICO PLUS** o **UNECRETO ACRILICO AC** como "primer"; antes de la colocación del **SELFLAT 85M**.
- Colocar juntas de dilatación de 2mm de ancho cada 3 m.
- No aplicar a temperaturas menores de 6° C y mayores de 35° C.
- El **SELFLAT 85M** no puede quedar como un acabado final, es necesario colocar un recubrimiento.
- No se debe colocar encima de juntas de expansión, estas deben de continuar a través del **SELFLAT 85M** en la misma dirección.
- Durante la aplicación y fraguado evite las corrientes de aire y la exposición a los rayos solares ya que aumenta la deshidratación del **SELFLAT 85M** provocando la aparición de grietas en la superficie.
- Debe considerar que el tiempo de fraguado depende directamente del espesor colocado y condiciones ambientales, a un menor espesor fraguará más rápido.
- No aplicar sobre superficies de madera.
- Asegúrese de taponar registros eléctricos o de desagües con papel mojado.
- Por los movimientos del piso y entrepiso y debido a la temperatura o vibración, pueden aparecer algunas fisuras en mortero aplicado, las cuales son superficiales y no afectan el desempeño del producto.
- Las herramientas utilizadas y el equipo de mezclado se deben limpiar con abundante agua, antes de que el producto haya endurecido.

## SELFLAT 85M

MORTERO CEMENTICIO NIVELADOR DE SUPERFICIES HORIZONTALES DE 5 A 20mm DE ESPESOR

- Debe usar equipo de seguridad personal como zapatos de seguridad, guantes, goggles, mascarilla para polvos, etc.

### PRECAUCIONES

- Las herramientas utilizadas y el equipo de mezclado se limpian con abundante agua.
- Lávese las manos después de utilizar el producto.
- Evite el contacto con los ojos.
- No se deje al alcance de los niños.
- Debe usar equipo de seguridad personal como guantes, goggles, mascarilla para polvos, etc.

### PRESENTACIÓN

SELFLAT 85M se surte en sacos de 25 kg.

### RENDIMIENTO TEÓRICO

Un saco de 25 kg de SELFLAT 85M con 8 L de agua rinde aproximadamente 1.6 m<sup>2</sup> a un espesor de 10 mm, dependiendo de la rugosidad de la superficie.

### ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PRUEBA	MÉTODO	ESPECIFICACIÓN
Apariencia	Visual	Polvo fino
Color	Visual	Gris Concreto
Tiempo de fraguado	ASTM C-191	2 - 3 h
Resistencia a la compresión	ASTM C-109	1 día= 70-100 kg/cm <sup>2</sup> 3 días= 110-130 kg/cm <sup>2</sup> 7 días= 140-170 kg/cm <sup>2</sup> 28 días= 200-230 kg/cm <sup>2</sup>
Tiempo de aplicación	-----	30 min

NOTA: La información arriba mencionada fue obtenida en condiciones de laboratorio (25°C +/- 2° C y 50% +/- 5% de humedad relativa). Las especificaciones para tiempo de aplicación y de fraguado pueden variar dependiendo de las condiciones ambientales, el espesor aplicado y el tipo de superficie.

### ALMACENAJE

SELFLAT 85M debe almacenarse siempre bajo techo y sobre tarimas, por tratarse de un producto que contiene cemento se deberá tener cuidado para evitar el contacto con la humedad. En su empaque original, en un lugar fresco y seco, el SELFLAT 85M conserva sus propiedades por 6 meses.

IMPERQUIMIA, S.A. DE C.V. Periférico Sur No. 5183, Colonia Isidro Fabela, Alc. Tlalpan, C.P. 14030, Ciudad de México. Planta: Car. Fed. Méx - Pachuca Km. 47.6, Col. Reyes Acozac, Tecámac Edo. de México, CP 55755. Atención al Cliente: 800 RESUELVE(737 8358) [resuelve@imperquimia.com.mx](mailto:resuelve@imperquimia.com.mx) [www.imperquimia.mx](http://www.imperquimia.mx)

GARANTÍA LIMITADA, IMPERQUIMIA, S.A. DE C.V. garantiza que sus productos están libres de defectos al embarcarse desde nuestra planta, y que las recomendaciones contenidas en esta información están basadas en pruebas que consideramos confiables, sin embargo, como las condiciones en que se emplean están fuera de nuestro control, el usuario deberá hacer las pruebas necesarias para su correcta aplicación, limitándose la garantía exclusivamente a la reposición del producto probadamente defectuoso. Las reclamaciones deberán hacerse por escrito dentro de un periodo de seis meses a partir de su embarque, en caso contrario cesará nuestra responsabilidad.